

Νέες ρυθμίσεις Εσόδων & Ταμειακής Διαχείρισης Δήμων

29 Μαΐου 2025

ΕΚΘΕΣΗ ΑΤΤΙΚΑ GREEN EXPO



Εισηγητής
Θωμάς Γιαννιώτης
π. Προϊστάμενος Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Νέας Σμύρνης
Πρόεδρος Διοικούσας Επιτροπής Δικτύου Στελεχών
Ο.Υ. «ΞΕΝΟΦΩΝ»

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΟΦΕΙΛΩΝ ΣΤΟΥΣ Ο.Τ.Α. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ - ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΚΑΛΕΣ ΠΡΑΚΤΙΚΕΣ



ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΦΑΠΑΞ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΜΕ ΑΠΑΛΛΑΓΗ

Αρ. 25 Ν. 5143/2025

- ▶ 9.Εφόσον ο οφειλέτης της παρ. 1, σε οποιοδήποτε στάδιο της ρύθμισης, **εξοφλήσει εφάπαξ τις υπόλοιπες δόσεις των ρυθμισμένων οφειλών, παρέχεται απαλλαγή κατά ποσοστό επί του εναπομείναντος ποσού των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής και των προστίμων, ίσο με αυτό που αντιστοιχεί στον αριθμό των μηνιαίων δόσεων** που τελικά διαμορφώνεται, με αντίστοιχη τροποποίηση της απόφασης του αρμόδιου οργάνου της παρ.6.

ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑΣ Αρ. 25 Ν. 5143/2025

- 10. Κατά τη διάρκεια της ρύθμισης, εφόσον δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις δέσμευσης χορήγησης αποδεικτικού φορολογικής ενημερότητας από άλλη αιτία και ο οφειλέτης έχει καταβάλει:
- α) το πέντε τοις εκατό (5%) της ρυθμιζόμενης οφειλής του, για οφειλή μέχρι πέντε χιλιάδες (5.000) ευρώ, ή
 - β) το δέκα τοις εκατό (10%) της ρυθμιζόμενης οφειλής του, για οφειλή από πέντε χιλιάδες και ένα λεπτό του ευρώ (5.000,01) και άνω, ο Δήμος ή η Περιφέρεια ή το νομικό πρόσωπο προβαίνει σε εντολή άρσης της δέσμευσης αυτής προς την αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) και σε εντολή για επαναδέσμευση σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής έστω και μίας από τις δόσεις.

ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑΣ Αρ. 25 Ν. 5143/2025

- ▶ Με τις ίδιες προϋποθέσεις, **αναστέλλονται η λήψη αναγκαστικών μέτρων και η διαδικασία της αναγκαστικής εκτέλεσης επί κινητών ή ακινήτων του οφειλέτη.** Η αναστολή αυτή δεν ισχύει για κατασχέσεις οι οποίες έχουν επιβληθεί στα χέρια τρίτων ή για τις οποίες έχουν εκδοθεί οι σχετικές παραγγελίες, τα αποδιδόμενα, όμως, από αυτές ποσά λαμβάνονται υπόψη για την κάλυψη δόσης ή δόσεων της ρύθμισης, εφόσον δεν πιστώνονται με άλλες οφειλές που δεν έχουν ρυθμιστεί. Αν ο οφειλέτης απωλέσει το ευεργέτημα της ρύθμισης, τα μέτρα που έχουν ανασταλεί συνεχίζονται.

ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΑΠΩΛΕΙΑΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

Αρ. 25 Ν. 5143/2025

- ▶ 11. Σε περίπτωση μη καταβολής δύο (2) συνεχόμενων δόσεων ή τριών (3) δόσεων συνολικά, η ρύθμιση διακόπτεται και βεβαιώνονται εκ νέου τα οφειλόμενα, μαζί με τα πρόστιμα και τις προσαυξήσεις που έχουν διαγραφεί. Ο προϊστάμενος της ταμειακής υπηρεσίας γνωστοποιεί στην οικεία Δ.Ο.Υ. το συνολικά οφειλόμενο ποσό (αρχική οφειλή, πρόστιμα, προσαυξήσεις και τόκους), το οποίο πλέον βεβαιώνεται σε αυτή και εισπράττεται με ευθύνη της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.). Η Α.Α.Δ.Ε. παρακρατά το πέντε τοις εκατό (5%) του ποσού που εισπράττεται και το υπόλοιπο καταβάλλεται στον δικαιούχο δήμο ή στην περιφέρεια ή νομικό πρόσωπο εντός τριάντα (30) ημερών από την είσπραξή του.

ΡΥΘΜΙΣΗ ΟΦΕΙΛΩΝ ΔΕΥΑ ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΥΣ (Αρ. 25 Ν. 5143/2024 (ΦΕΚ 161/τ.Α'))

► 1.Με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου, μπορεί να ρυθμίζεται η αποπληρωμή σε πολλαπλές ισόποσες δόσεις ληξιπρόθεσμων οφειλών, από οποιαδήποτε αιτία, Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης προς τον οικείο Δήμο. Με την ίδια απόφαση ορίζεται ο αριθμός των δόσεων και η περιοδικότητά τους. Ο συνολικός χρόνος αποπληρωμής δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη.

2.Ληξιπρόθεσμες οφειλές Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης, από οποιαδήποτε αιτία, προς τον οικείο Δήμο, οι οποίες έχουν βεβαιωθεί μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος, δύνανται να απαλλάσσονται προσαυξήσεων και προστίμων, με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου.

ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΣ ΟΦΕΙΛΩΝ ΔΕΥΑ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟ

- ▶ 3.Ληξιπρόθεσμες οφειλές του οικείου Δήμου προς τη Δ.Ε.Υ.Α., που προέρχονται από την τιμολόγηση των υπηρεσιών της αρμοδιότητάς της, **μπορεί να συμψηφίζονται με τις ληξιπρόθεσμες οφειλές της Δ.Ε.Υ.Α. προς τον Δήμο.** Για την εφαρμογή του συμψηφισμού υποβάλλει πρόταση το διοικητικό συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α. και αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο. Τυχόν καταβληθείσες προσαυξήσεις και πρόστιμα, που αφορούν στις οφειλές που συμψηφίζονται, περιλαμβάνονται στον συμψηφισμό και αφαιρούνται από το τελικό ποσό.

ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΑΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑ

- ▶ 4. Για την εφαρμογή του παρόντος, οι Δ.Ε.Υ.Α. **εξαιρούνται από την υποχρέωση προσκόμισης αποδεικτικού φορολογικής ενημερότητας** και βεβαίωσης οφειλής του άρθρου 12 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 5104/2024, Α' 58), **καθώς και αποδεικτικού ασφαλιστικής ενημερότητας** της περ. α) του άρθρου 23 του ν. 4611/2019 (Α' 73).»

ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΣΕ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ ΓΙΑ ΟΦΕΙΛΕΣ ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΥΣ (Αρ. 26 Ν. 5143/2024 (ΦΕΚ 161/τ.Α')

- ▶ Για κάθε είδους οφειλές προς τους Δήμους και τα νομικά τους πρόσωπα, **το ύψος των οποίων υπερβαίνει τις δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ**, ο οφειλέτης δικαιούται να υπαχθεί, με αίτησή του, στον εξωδικαστικό μηχανισμό ρύθμισης οφειλών του ν. 4738/2020 (Α' 207). Σε αυτήν την περίπτωση, το χρέος ως σύνολο απαιτήσεων (αρχικού οφειλόμενου ποσού, τυχόν προστίμων και προσαυξήσεων), **βεβαιώνεται στην οικεία Δ.Ο.Υ. η οποία πλέον το διαχειρίζεται ως χρέος του Δημοσίου, ενεργώντας όλες τις πράξεις που ορίζονται στις ρυθμίσεις του ν. 4738/2020.**

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΤΗΣ ΑΑΔΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΣΤΟΝ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ

- ▶ Στις περιπτώσεις επιτυχούς προόδου του μηχανισμού και είσπραξης οφειλομένων, η Α.Α.Δ.Ε. **παρακρατά ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) αυτών και αποδίδει τα υπόλοιπα εισπραχθέντα στον δικαιούχο, δήμο ή νομικό πρόσωπο εντός τριάντα (30) ημερών από την είσπραξή τους.** Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις, η Δ.Ο.Υ. ενεργεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 82 του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190).

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟΝ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΟΦΕΙΛΩΝ

ΚΥΑ 10250/13.02.2025 (ΦΕΚ 978/05.03.2025 τεύχος Β')]

- ▶ 1.Υποβολή αίτησης από τον οφειλέτη στο Δήμο
- ▶ 2.Αποστολή ηλεκτρονικού καταλόγου από το Δήμο, στην ΑΑΔΕ, μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της ΓΓΠΣΔΔ
- ▶ Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 58 του ν. 5100/2024 (Α' 49), από την **6η Οκτωβρίου 2024** η αποστολή χρηματικού καταλόγου από την αρχή που απέκτησε τον νόμιμο τίτλο προς την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ), κατά την παρ. 5 του άρθρου 2 του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190), καθώς και Ατομικών Φύλλων Έκπτωσης ήδη βεβαιωθέντων εσόδων, πραγματοποιείται **αποκλειστικά** μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης. (Α.Α.Δ.Ε. Ε.2066/24.10.2024)
- ▶ Ο Δήμος δημιουργεί ηλεκτρονικά τον τίτλο βεβαίωσης και αποστέλλει αυτόν συνοδευόμενο με όλα τα δικαιολογητικά στοιχεία που συναποτελούν τον νόμιμο τίτλο είσπραξης, όπως αυτά καθορίζονται από το ν.δ. 356/1974 «περί Κώδικος Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων - Κ.Ε.Δ.Ε.» (Α'90)

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟΝ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΟΦΕΙΛΩΝ

ΚΥΑ 10250/13.02.2025 (ΦΕΚ 978/05.03.2025 τεύχος Β')]

- ▶ 3. Καταχώριση οφειλών στα βιβλία εισπρακτέων εσόδων της Α.Α.Δ.Ε.
- ▶ Οι Δ.Ο.Υ. ενημερώνονται με μήνυμα στο πληροφοριακό τους σύστημα για την παραλαβή των χρηματικών καταλόγων βεβαίωσης εσόδων από Φορείς μέσω Διαδικτύου με τους αντίστοιχους Α.Τ.Β. αυτών και υποχρεούνται να προβαίνουν στην έκδοση ατομικών ειδοποιήσεων χρεών προς τους φορολογούμενους σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.δ. 356/ 1974 «Κ.Ε.Δ.Ε.» (Α'90).
- ▶ Οι οφειλές καταχωρίζονται στα βιβλία εισπρακτέων εσόδων της Α.Α.Δ.Ε. κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με το άρθρο 58 του ν. 5100/2024 (Α' 49).

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟΝ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΟΦΕΙΛΩΝ

ΚΥΑ 10250/13.02.2025 (ΦΕΚ 978/05.03.2025 τεύχος Β')]

- ▶ 4. Δημιουργία αίτησης για υπαγωγή στον εξωδικαστικό μηχανισμό, από τον οφειλέτη στο gov.gr
- ▶ Εντός τριών (3) μηνών από την καταχώριση των οφειλών στα βιβλία εισπρακτέων εσόδων της Α.Α.Δ.Ε., δημιουργείται αίτηση από τον διοικούμενο στην πλατφόρμα της Γενικής Γραμματείας Χρηματοπιστωτικού Τομέα και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους (Γ.Γ.Χ.Τ.Δ.Ι.Χ.), με χρήση των προσωπικών του κωδικών taxisnet.
- ▶ Ο διοικούμενος υποχρεούται να δηλώσει σε ειδικό πεδίο που περιλαμβάνεται στην ανωτέρω πλατφόρμα ότι αιτείται και τη ρύθμιση οφειλών προς δήμους ή νομικά πρόσωπα δήμου. [άρθρο 1 παρ.1 και άρθρο 3 ΚΥΑ 10250/13.02.2025 (ΦΕΚ 978/05.03.2025 τεύχος Β')]
- ▶ 5. Σύναψη σύμβασης αναδιάρθρωσης της οφειλής κατά τις διατάξεις του ν. 4738/2020
- ▶ Η σύμβαση αναδιάρθρωσης οφειλών υπογράφεται εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία οριστικής υποβολής της αίτησης. (άρθρο 16 παρ.1 ν.4738/20)

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟΝ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΟΦΕΙΛΩΝ

ΚΥΑ 10250/13.02.2025 (ΦΕΚ 978/05.03.2025 τεύχος Β')]

- ▶ 6. Απόδοση εισπραχθέντων από την Α.Α.Δ.Ε. στο δήμο ή το νομικό πρόσωπο
- ▶ Στις περιπτώσεις επιτυχούς προόδου του μηχανισμού και είσπραξης οφειλομένων, η Α.Α.Δ.Ε. παρακρατά ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) αυτών, ως δαπάνη βεβαίωσης και είσπραξης, και αποδίδει τα υπόλοιπα εισπραχθέντα στον δικαιούχο, δήμο ή νομικό πρόσωπο εντός τριάντα (30) ημερών από την είσπραξή τους. (άρθρο 26 ν. 5143/24)
- ▶ Το ποσό που παρακρατείται αποδίδεται στον Α.Λ.Ε. 1440103001 του κρατικού προϋπολογισμού.
- ▶ Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις, η Δ.Ο.Υ. ενεργεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 82 του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190). (άρθρο 26 ν. 5143/24)
- ▶ 7. Διαγραφή οφειλών από τα βιβλία εισπρακτέων εσόδων του δήμου με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟΝ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΟΦΕΙΛΩΝ

ΚΥΑ 10250/13.02.2025 (ΦΕΚ 978/05.03.2025 τεύχος Β')]

- ▶ Διαδικασία επαναφοράς οφειλής
- ▶ 1. Ενημέρωση δήμου από την Α.Α.Δ.Ε. για το ανεξόφλητο υπόλοιπο
- ▶ Η Α.Α.Δ.Ε. ενημερώνει τον δήμο ή το νομικό πρόσωπο δήμου ως προς το ανεξόφλητο υπόλοιπο της οφειλής.
- ▶ 2. Σύνταξη ατομικού φύλλου έκπτωσης (Α.Φ.ΕΚ.) από το δήμο ή το νομικό πρόσωπο, εντός 30 ημερών από την ενημέρωση, μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας
- ▶ Ο δήμος ή το νομικό πρόσωπο δήμου υποχρεούται να προβεί εντός τριάντα (30) ημερών από την ενημέρωση σε σύνταξη ατομικού φύλλου έκπτωσης (Α.Φ.ΕΚ.) σύμφωνα με το άρθρο 58 του ν. 5100/2024 (Α' 49) μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, προκειμένου να διαγραφεί το ανεξόφλητο υπόλοιπο της οφειλής από τα βιβλία εισπρακτέων εσόδων της Α.Α.Δ.Ε.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟΝ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΟΦΕΙΛΩΝ

ΚΥΑ 10250/13.02.2025 (ΦΕΚ 978/05.03.2025 τεύχος Β')

- ▶ 3. Διαγραφή ανεξόφλητου υπολοίπου της οφειλής από τα βιβλία εισπρακτέων εσόδων της Α.Α.Δ.Ε.
- ▶ Οι Δ.Ο.Υ. ενημερώνονται με σχετικό μήνυμα στο πληροφοριακό τους σύστημα για την παραλαβή εκκαθαρισμένων Α.Φ.ΕΚ. από Φορείς μέσω Διαδικτύου, καθώς και για τους Α.Β.Κ.Τ. αυτών. [άρθρο 8 παρ.1 [Α.Α.Δ.Ε. Α.1209/02.09.2021 \(ΦΕΚ 4053/03.09.2021 τεύχος Β'\)](#)]
- ▶ 4. Επαναβεβαίωση οφειλής από το Δήμο ή το νομικό πρόσωπο
- ▶ Μετά τη διαγραφή, η οφειλή επαναβεβαιώνεται από τον δήμο ή το νομικό πρόσωπο δήμου υπέρ του οποίου είχε βεβαιωθεί, σε περίπτωση που είχε λάβει χώρα διαγραφή αυτής από τα βιβλία εισπρακτέων εσόδων του δήμου ή του νομικού προσώπου δήμου, άλλως περιέρχεται εκ νέου στη διαχείριση του δήμου ή του νομικού προσώπου δήμου υπέρ του οποίου είχε βεβαιωθεί, για την επιδίωξη της είσπραξης της οφειλής κατά τις κείμενες διατάξεις.

ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΠΑΡΕΠΙΔΗΜΟΥΝΤΩΝ 0451



ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΕΛΟΥΣ

- ▶ Το υπέρ δήμων και κοινοτήτων προβλεπόμενο τέλος διαμονής παρεπιδημούντων ορίζεται από 1ης Ιανουαρίου 1993 σε ποσοστό ~~2%~~ επί του μισθώματος κλίνης για τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις πάσης λειτουργικής μορφής (ξενοδοχείων, MOTELS, BUNGALOWS, ξενώνων και επιπλωμένων διαμερισμάτων) και πάσης κατηγορίας. (άρθρο 1 του Ν. 339/1976, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 παρ. 1 του Ν. 1080/1980, που τροποποιήθηκε από το άρθρο 27 παρ.10 του Ν.2130/93).
- ▶ Με την παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 3756/09, το ποσοστό **μειώθηκε σε 0,5% με ισχύ από 1-1-2009.**

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΟΥ ΤΕΛΟΥΣ

- ▶ Δικαιούχοι του τέλους είναι οι δήμοι και οι κοινότητες:
- ▶ **A)** Πρέπει να επιβάλλουν υποχρεωτικά το τέλος παρεπιδημούντων δήμοι και οι κοινότητες:
- ▶ **α)** οι οποίες έχουν ή έχουν χαρακτηρισθεί κατά τις κείμενες διατάξεις (βλ. ΠΔ 899/1976 και άρθρο 2 του ΠΔ 664/77) ως λουτροπόλεις ή οργανωμένοι αρχαιολογικοί τόποι ή τουριστικοί τόποι ή τόποι θερινής διαμονής.
- ▶ **β)** εντός των διοικητικών ορίων των οποίων υπάρχουν αυτοτελείς, συνοικισμοί λουτροπόλεων (ξενοδοχεία, εστιατόρια, μπαρ, κατοικίες κλπ.) διαρκούς ή εποχιακής λειτουργίας, προς εξυπηρέτηση της εκμεταλλεύσεως και λειτουργίας εν γένει ιαματικών πηγών, ανεγνωρισμένων από το νόμο ως τοιούτων είτε τουριστικού είτε τοπικού ενδιαφέροντος.

ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΟΥ ΤΕΛΟΥΣ

- ▶ Μπορούν προαιρετικά να επιβάλλουν το τέλος παρειπιδημούντων:
- ▶ οι υπόλοιποι Δήμοι και Κοινότητες της χώρας **μετά από απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου**. Η περί επιβολής του τέλους απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου των δήμων και κοινοτήτων τούτων λαμβάνεται μέχρι τέλους Ιουνίου και ισχύει από 1ης Ιανουαρίου του επομένου έτους. Εάν η απόφαση αυτή ληφθεί μετά το τέλος Ιουνίου ισχύει από 1ης Ιανουαρίου του μεθεπόμενου έτους. (άρθρο 6 παρ. 2 του Ν. 1080/1980)

ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟΙ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ

- ▶ Όλες οι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας όπως:
- ▶ α) ξενοδοχεία
- ▶ β) MOTELS
- ▶ γ) BUNGALOWS
- ▶ δ) ξενώνες
- ▶ ε) επιπλωμένα διαμερίσματα
- ▶ στ) οι επιχειρήσεις που εκμεταλλεύονται μέχρι και επτά δωμάτια. (Εγκ.ΥΠΕΣΔΔΑ 21/26723/11-7-2005)

- Οι εκμεταλλευτές **μέχρι επτά (7) ενοικιαζόμενων δωματίων** (από 1/7/2010 και μετά) με τις διατάξεις της παραγρ. 5 του άρθρου 6 του ν.3842/2010 θα πρέπει να τηρήσουν βιβλία τουλάχιστον Β' κατηγορίας (εσόδων - εξόδων), το πρόσθετο βιβλίο πόρτας της περίπτωσης α' της παραγράφου 5 του άρθρου 10 του ΚΒΣ και γενικά από την ημερομηνία αυτή έχουν όλες τις υποχρεώσεις που ορίζονται από τις διατάξεις του Κ.Β.Σ. για τον επιτηδεύματι. (ΠΟΛ 1091/2010)

Άρθρο 30

Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων, καταστημάτων και ιαματικών πηγών

- ▶ 1.Επί του καταβαλλόμενου μισθώματος κλίνης, ενοικιαζομένου δωματίου, διαμερίσματος, χώρου ή θέσης σε οργανωμένη κατασκήνωση, και επί της τιμής κλίνης για τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις και τα τουριστικά καταλύματα κάθε λειτουργικής μορφής, όπως προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α'155), καθώς και επί του μισθώματος καταλύματος κάθε κατηγορίας βραχυχρόνιας μίσθωσης, επιβάλλεται τέλος διαμονής παρεπιδημούντων σε ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%), όταν η διαμονή διαρκεί λιγότερο του εξαμήνου.

Άρθρο 30

Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων, καταστημάτων και ιαματικών πηγών

- ▶ 2. Το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων της παρ. 1 συνιστά έσοδο των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' βαθμού και μπορεί να διατίθεται για την πληρωμή οποιασδήποτε δαπάνης. Το τέλος βαρύνει τον διαμένοντα πελάτη, αναγράφεται επί των εκδιδόμενων φορολογικών στοιχείων, εισπράττεται από τον εκμισθωτή και αποδίδεται από αυτόν στον δικαιούχο δήμο, μέσα στην προθεσμία απόδοσης του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.). Για μη υπόχρεους σε υποβολή δήλωσης Φ.Π.Α., η δήλωση των τελών υποβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του μήνα που ακολουθεί κάθε ημερολογιακό τρίμηνο.

Άρθρο 30

Τέλος διαμονής παρειπιδημούντων, καταστημάτων και ιαματικών πηγών

- ▶ 3.Με απόφαση του οικείου δημοτικού συμβουλίου το τέλος διαμονής παρειπιδημούντων, **μπορεί να αυξάνεται σε ποσοστό μηδέν κόμμα εβδομήντα πέντε τοις εκατό (0,75%), καθώς και να διαφοροποιείται είτε κατά οικιστικές περιοχές που οριοθετούνται σαφώς με την εν λόγω απόφαση είτε κατά τις μορφές-κατηγορίες καταλυμάτων.** Η ισχύς της ως άνω απόφασης αρχίζει τρεις (3) μήνες μετά τη δημοσίευσή της.

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ



ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟΙ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ 0,5%

- Για Δήμους στην περιφέρεια των οποίων ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων:

Ποσοστό τέλους 0,5%

Επιβάλλεται υπέρ των δήμων, στην περιφέρεια των οποίων ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων τέλος σε ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%) στα ακαθάριστα έσοδα των:

α) κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστημάτων, στα οποία πωλούνται για κατανάλωση εντός των χώρων δραστηριοποίησης του καταστήματος ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφές, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα, **εφόσον διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα, χωρίς να ερυνάται η πραγματική ύπαρξη αυτών.**

β) ζυθοπωλείων και μπαρ, **ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας και**

γ) καντινών.

δ) κέντρων διασκέδασης και των καταστημάτων των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας, των καταστημάτων των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε εμπορικά κέντρα, καθώς και των οργανωμένων τμημάτων των SUPERMARKETS και των πολυκαταστημάτων, στα οποία πωλούνται έτοιμα φαγητά. (περίπτ.β παρ.1 άρθρο 1 Ν.339/76, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 62 του Ν.4483/17)

ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟΙ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ 2% ΚΑΙ 5%

- ▶ Επί των εσόδων των **επιχειρήσεων Καζίνο** και των **επιχειρήσεων που λειτουργούν εντός Καζίνο** το ανωτέρω τέλος επιβάλλεται σε ποσοστό δύο τοις εκατό (**2%**) (άρθρο 20 Ν.4456/17) (περίπτ.β παρ.1 άρθρο 1 Ν.339/76, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 62 του Ν.4483/17) (παρ.3 άρθρο 372 Ν.4512/18).
- ▶ Προκειμένου για **νυχτερινά κέντρα, αίθουσες χορού και άλλα καταστήματα με ποτά και θέαμα, καφωδεία, κέντρα διασκέδασης και χορευτικά κέντρα με μουσική** το ανωτέρω τέλος επιβάλλεται σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%). (περίπτ.β παρ.1 άρθρο 1 Ν.339/76, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 62 του Ν.4483/17)

ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΗ ΕΠΙΒΟΛΗ ΤΟΥ ΤΕΛΟΥΣ

- ▶ Στους δήμους στην περιοχή των οποίων δεν ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, το ανωτέρω τέλος **μπορεί (προαιρετικά)** να επιβάλλεται με **απόφαση του δημοτικού συμβουλίου**.
- ▶ Το ανωτέρω τέλος μπορεί να επιβάλλεται με **απόφαση του δημοτικού συμβουλίου** και στις παρακάτω κατηγορίες καταστημάτων:
 - α.** Τουριστικών ειδών.
 - β.** Ειδών λαϊκής τέχνης.
 - γ.** Ενθυμίων και δώρων.
 - δ.** Ενοικιάσεως σκαφών αναψυχής τοπικού χαρακτήρα, θαλάσσιων ποδηλάτων, ιστιοσανίδων, ειδών χρησιμοποιούμενων στην παραλία.
 - ε.** Ειδών που χρησιμοποιούνται στη θάλασσα από τους λουόμενους.
 - στ.** Ειδών "σπορ", "σκι" και "ορειβασίας".
 - ζ.** Σχολών εκμάθησης θαλάσσιων σπορ και εκμάθησης καταδύσεων.
 - η.** Ενοικιάσεις αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων. (περίπτ.β παρ.1 άρθρο 1 Ν.339/76, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 62 του Ν.4483/17)

ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

- ▶ 4.Επί των ακαθαρίστων εσόδων των:
 - α) κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστημάτων, στα οποία πωλούνται για κατανάλωση εντός των χώρων δραστηριοποίησης του καταστήματος ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφές, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα, εφόσον διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα,
 - β) ζυθοπωλείων και μπαρ, ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας,
 - γ) καντινών,
 - δ) νυχτερινών κέντρων, αιθουσών χορού και άλλων καταστημάτων με ποτά και θέαμα, καφωδείων, κέντρων διασκέδασης και χορευτικών κέντρων με μουσική και**

ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

- ▶ ε) επιχειρήσεων καζίνο και των επιχειρήσεων που λειτουργούν εντός αυτού, επιβάλλεται τέλος υπέρ των δήμων, στην περιφέρεια των οποίων ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων. Το τέλος αυτό υπολογίζεται σε ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%) για τα καταστήματα των περ. α), β) και γ), σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) για τα καταστήματα της περ. δ) και σε ποσοστό δύο τοις εκατό (2%) για τα καταστήματα της περ. ε).

ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

- ▶ Με απόφαση του οικείου δημοτικού συμβουλίου το τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των καταστημάτων των περ. α) έως και γ) μπορεί να αυξάνεται σε ποσοστό μηδέν κόμμα εβδομήντα πέντε τοις εκατό (0,75%) και, επιπλέον, μπορεί να διαφοροποιείται είτε κατά οικιστικές περιοχές που οριοθετούνται σαφώς με την εν λόγω απόφαση είτε κατά κατηγορίες καταστημάτων. Η ισχύς της ως άνω απόφασης αρχίζει τρεις (3) μήνες μετά τη δημοσίευσή της.

ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

- ▶ Στο τέλος της παρούσας υπάγονται και τα κέντρα διασκέδασης και τα καταστήματα των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας, τα καταστήματα των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε εμπορικά κέντρα, καθώς και στα οργανωμένα τμήματα των υπεραγορών (SUPER MARKETS) και των πολυκαταστημάτων, στα οποία πωλούνται έτοιμα φαγητά.

ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

- ▶ 5.Στους δήμους και στις περιοχές-τμήματα δήμων, όπου δεν ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, το τέλος της παρ. 4 μπορεί να επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

- ▶ 6. Το τέλος της παρ. 4 μπορεί να επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, σε ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%), και στις παρακάτω κατηγορίες καταστημάτων:
 - α) ειδών λαϊκής τέχνης,
 - β) ενθυμίων και δώρων,
 - γ) ενοικιάσεως σκαφών αναψυχής τοπικού χαρακτήρα, θαλάσσιων ποδηλάτων, ιστιοσανίδων, ειδών χρησιμοποιούμενων στην παραλία, σχολών εκμάθησης θαλάσσιων σπορ και εκμάθησης καταδύσεων, γενικότερα ειδών που χρησιμοποιούνται στη θάλασσα από τους λουόμενους,
 - δ) ειδών χειμερινών σπορ, σκι και ορειβασίας, σχολών εκμάθησης χειμερινών σπορ,
 - ε) ενοικιάσεων αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, ποδηλάτων και ελαφρών προσωπικών ηλεκτρικών οχημάτων (Ε.Π.Η.Ο.) και παρόχων Ε.Π.Η.Ο. προς κοινή χρήση και
 - στ) τουριστικών προϊόντων-αναμνηστικών κάθε είδους.

ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

- ▶ Σε περίπτωση διάθεσης προϊόντων και υπηρεσιών στο πλαίσιο άσκησης πολλαπλών οικονομικών δραστηριοτήτων από τα ανωτέρω καταστήματα, για τον προσδιορισμό του οφειλόμενου κατά τα ανωτέρω τέλους λαμβάνονται υπόψη τα ακαθάριστα έσοδα, τα οποία προέρχονται μόνο από τη λιανική πώληση των προϊόντων και των υπηρεσιών που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος, όπως αυτά προκύπτουν από τη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 6 του ν. 1080/1980 (Α' 246) και τα εκκαθαριστικά σημειώματα του Φ.Π.Α.

ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

- ▶ 7. Το τέλος των παρ. 4 έως 6 βαρύνει τον πελάτη και αναγράφεται ξεχωριστά στα εκδιδόμενα στοιχεία, εισπράττεται δε από αυτόν που εκδίδει τον λογαριασμό, ο οποίος υποχρεούται να το καταβάλλει, **είτε είναι είτε δεν είναι υπόχρεος στην πληρωμή Φ.Π.Α., με υποβολή δήλωσης προς την Α.Α.Δ.Ε.**

ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΗΛΩΣΗΣ

- ▶ Οι υπόχρεοι σε καταβολή τέλους παρεπιδημούντων ή τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων, εφόσον υπόκεινται σε Φ.Π.Α., **υποβάλλουν την προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία δήλωση, μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής «TAXISnet» του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, ταυτόχρονα με την υποβολή δήλωσης Φ.Π.Α.** Ο τρόπος υλοποίησης της ως άνω διαδικασίας, καθώς και κάθε λεπτομέρεια για την είσπραξη των τελών μέσω αυτής καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών, ύστερα από γνώμη της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, μέσα σε τρεις (3) μήνες από την έναρξη ισχύος του άρθρου 193 του Ν.4555/18 (ημερ.έναρξης ισχύος 19/07/2018). (παρ.9 άρθρο 17 Ν.2130/93, όπως προστέθηκε από το άρθρο 193 του Ν.4555/18)

ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΜΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

- ▶ **Επί μη υποβολής ή υποβολής ανακριβούς ή εκπροθέσμου δηλώσεως ή καταβολής ή ελλιπούς ή εκπροθέσμου καταβολής του τέλους** επιβάλλεται εις βάρος του υπόχρεου βάσει των παρεχόμενων στον δήμο ή κοινότητα υπό της αρμοδίας οικονομικής εφορίας σχετικών στοιχείων και πρόστιμο ίσον προς το δύο επί τοις εκατόν (2%) του τέλους δι' έκαστο μήνα καθυστερήσεως μη δυνάμενο να υπερβεί το ισόποσο του τέλους. (άρθρο 6 παρ. 5 του Ν. 1080/1980 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 18 του Ν. 2946/01, ΦΕΚ 224/01 τεύχος Α') Το πρόστιμο επιβάλλεται από το Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 73 του ΒΔ 9-24/10.10.58.

ΝΕΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΥΡΩΣΕΩΝ

- ▶ Ε. Επιβολή προσαύξησης
- ▶ Στις περιπτώσεις εκπρόθεσμης υποβολής δήλωσης ή μη καταβολής των τελών, επιβάλλεται εις βάρος του υπόχρεου, αντί του τόκου εκπροθέσμου καταβολής σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190), προσαύξηση ίση με δύο τοις εκατό (2%) επί του τέλους που δεν καταβλήθηκε για κάθε μήνα καθυστέρησης, μη δυνάμενη να υπερβεί το εκατό τοις εκατό (100%) του οφειλόμενου κάθε φορά χρέους. Η εν λόγω προσαύξηση επιβάλλεται από την ΑΑΔΕ, στις περιπτώσεις υποβολής δηλώσεων μέσω της ψηφιακής εφαρμογής της ΑΑΔΕ. (παρ.9 άρθρο 17 Ν.2130/93, όπως προστέθηκε από το άρθρο 193 του Ν.4555/18 και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 70 του ν.5000/22) (ΚΥΑ 1209/22.12.2023 (ΦΕΚ 7332/22.12.2023 τεύχος Β'))

ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΔΗΛΩΝΟΝΤΑΙ

- ▶ Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 53, παρ. 3 του Ν. 1416/84, οι δήμοι και οι κοινότητες μπορούν οποτεδήποτε να διενεργούν ελέγχους στους χώρους λειτουργίας των επιχειρήσεων που υπάγονται στο τέλος, προκειμένου να διαπιστώσουν αν τηρούνται κανονικά τα στοιχεία που απαιτούνται από το νόμο για την είσπραξη του τέλους. Δύνανται δε οι ΟΤΑ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 47 του Ν. 1416/84 και των άρθρων 6 και 7 του Ν. 1080/80, για την επιβολή και τον έλεγχο του συγκεκριμένου τέλους **να ζητούν τα αναγκαία στοιχεία από τους φορείς του δημοσίου**, οι οποίοι αντίστοιχα υποχρεούνται να τα χορηγούν **εντός 15 ημερών** από την παραλαβή του σχετικού εγγράφου του δήμου ή της κοινότητας. Για τη χορήγηση των στοιχείων υποβάλλεται εγγράφως σχετικό αίτημα του ΟΤΑ, στο οποίο αναφέρεται και ο σκοπός για τον οποίο ζητούνται.

Σχετικά με τους όρους και τις προϋποθέσεις του ελέγχου για την απόδοση των τελών διαμονής παρεπιδημούντων και επί των ακαθάριστων εσόδων κέντρων διασκεδάσεως, εστιατορίων κλπ. εκδόθηκε η Κ.Υ.Α. 5214/1985 (ΦΕΚ 74 Β').

ΜΑΖΙΚΗ ΑΝΤΛΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΟΥ GOV.HUB

- ▶ Σε εφαρμογή του ΦΕΚ Β' 1209/22-12-2023 που ορίζει τη διαδικασία ηλεκτρονικής υποβολής των δηλώσεων για την απόδοση του τέλους 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων των επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος, έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. ΔΥΠΗΔΕΔ ΣΤ' 1154846 ΕΞ 2023/14-12-2023 Απόφαση της ΑΑΔΕ, η οποία αποφασίζει την ένταξη σε παραγωγική λειτουργία της διαλειτουργικότητας με την ΚΕΔΕ, μέσω της οποίας πιστοποιημένοι υπάλληλοι των ΟΤΑ της χώρας θα έχουν τη δυνατότητα μαζικής άντλησης στοιχείων που αφορούν τα ακαθάριστα έσοδα επιχειρήσεων, προγενεστέρων ετών, που δραστηριοποιούνται εντός των διοικητικών ορίων του εκάστοτε Δήμου μέσω του govHUB. Εξαιρούνται από τη διαδικασία επιχειρήσεις που έχουν έδρα σε άλλο Δήμο ή/και υποκαταστήματα σε πάνω από ένα Δήμους ή ασκούν και άλλες δραστηριότητες πέραν αυτών που υπόκεινται στο τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων. Επίσης αναλύει τις διαβιβαζόμενες πληροφορίες και τα στοιχεία που αποστέλλονται και διαβιβάζονται.

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

- ▶ Κατόπιν τούτων επισημαίνουμε ότι το σύνολο της διαδικασίας βεβαίωσης και είσπραξης του συγκεκριμένου τέλους, θα υλοποιείται μέσω των ψηφιακών πλατφορμών της ΚΕΔΕ και της ΑΑΔΕ, **ενώ κατά τις λοιπές ενέργειες που αφορούν την παρακολούθηση της βεβαιώσης και της είσπραξης του τέλους, των διαδικασιών επιβολής του τέλους, της λήψης αποφάσεων για την προαιρετική επιβολή του τέλους και της αναζήτησης στοιχείων μέσω της ΑΑΔΕ για την επιβολή τέλους με τα αναλογούντα πρόστιμα σε μη συνεπείς οφειλέτες, εξακολουθούν να ανήκουν στις αρμοδιότητες της υπηρεσίας του Δήμου.**

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑΣ ΤΗΣ ΑΑΔΕ

- ▶ Θέτουμε υπόψη σας ότι εκδόθηκε η υπ. αριθμ. 3591/11-1-2024 εγκύκλιος οδηγία του ΥΠ.ΕΣ., με τίτλο Έκδοση ΚΥΑ για απόδοση τελών παρεπιδημούντων και τελών επί των ακαθαρίστων εσόδων καταστημάτων της παρ.1 άρθρου 1 ν.339/1976 (Α' 136).
- ▶ Σύμφωνα με τη συγκεκριμένη οδηγία ορίζονται τα εξής :
- ▶ "Από την επομένη της ημερομηνίας δημοσίευσης και αφού αυτή η ημέρα ήταν εξαιρετέα, από τις 27 Δεκεμβρίου 2023, όλες οι πληρωμές των υπόχρεων γίνονται νομίμως μόνο μέσω της ψηφιακής εφαρμογής της ΑΑΔΕ στην ηλ.διεύθυνση <https://www.aade.gr/epiheiriseis/forologikes-ypiresies/teli-eidikoι-foroi/dilosι-apodosι-toy-teloysdiamonιs-parepidιmoynton-kai-toy-teloys-epi> και σύμφωνα με τα επακριβώς οριζόμενα στην εν λόγω ΚΥΑ.
- ▶ Οι διατάξεις της ΚΥΑ, με τις οποίες εξειδικεύονται και υλοποιούνται οι διατάξεις του άρθρου 17 παρ.9 Ν.2130/1993, όπως αυτές τροποποιήθηκαν από το άρθρο 51 ν.5073/2023 (σχετ.), έχουν εφαρμογή για οφειλόμενα τέλη των ετών 2022 και 2023, τα οποία μπορούν να καταβληθούν χωρίς πρόστιμο ή προσαύξηση, μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του τρέχοντος μηνός (Ιανουαρίου 2024). Ποσά που οφείλονται από προηγούμενα έτη, αντιμετωπίζονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί πληρωμών και επιβολής προστίμων ή προσαυξήσεων.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ

- ▶ Στην περίπτωση που ανακύψουν απορίες και ερωτήματα ως προς το ακριβές νόημα των σχετικών διατάξεων, οι δήμοι μπορούν να απευθύνονται στο Τμήμα Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών ΤΑ του Υπουργείου Εσωτερικών (τηλέφωνα 2131364802, 4807, 4819, 4828, 4834, 4011). Αντίστοιχα, στην περίπτωση που ανακύψουν απορίες και ερωτήματα ως προς το τεχνικό μέρος λειτουργίας της ψηφιακής εφαρμογής, οι δήμοι μπορούν να απευθύνονται είτε στο Τμήμα Β' της Διεύθυνσης Επιχειρησιακών Διαδικασιών είτε στο Τμήμα Γ' της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Φορολογικών Εφαρμογών της ΑΑΔΕ (τηλέφωνο 2132122400)."

ΟΡΙΣΤΙΚΟΣ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΔΗΛΩΣΕΩΝ

- ▶ Ως εκ τούτων, σας ενημερώνουμε ότι δεν υφίσταται πλέον η πλατφόρμα του gov.gr για την υποβολή δηλώσεων επί των ακαθαρίστων εσόδων, στην οποία όπως αναφέρεται ρητά ισχύει το εξής : "Σύμφωνα με την ΚΥΑ 1209/2023 (ΦΕΚ 7332/Β/22-12-2023), η δήλωση απόδοσης των τελών α) διαμονής παρεπιδημούντων και β) επί των ακαθαρίστων εσόδων θα υποβάλλεται πλέον ψηφιακά, μέσω της ψηφιακής πύλης «myAADE» (myAADE.gov.gr).", η οποία αποτελεί τη μοναδική πλέον πύλη υποβολής δηλώσεων, χωρίς να ισχύει η πιστοποίηση πλέον του Δήμου στην πλατφόρμα.
- ▶ Επίσης σας ενημερώνουμε ότι κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας στα τηλέφωνα που δίνονται ανωτέρω, ισχύει ότι η υποβολή δηλώσεων στη νέα πλατφόρμα της ΑΑΔΕ ισχύει χωρίς πρόστιμο μέχρι το τέλος του τρέχοντος μήνα για τα έτη 2022 και 2023. **Ενώ για κάθε μη υποβολή δήλωσης στο εξής θα τους επιβάλλει το τέλος και το αναλογούν πρόστιμο η ίδια η ΑΑΔΕ μέσω των δηλώσεων του ΦΠΑ.** Επίσης η ίδια θα μερίμνα και για την είσπραξη και την απόδοση στο Δήμο. Για τις παλαιότερες οφειλές προ του 2022 δυστυχώς δεν μπορούν να απαντήσουν μέχρι στιγμής, τι θα γίνει.

ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2022 - 2023

- ▶ Για το έτος 2022, τα οφειλόμενα τέλη παρεπιδημούντων και επί ακαθάριστων εσόδων θα περιλαμβάνονται σε μία ενιαία δήλωση. (Δελτίο Τύπου Α.Α.Δ.Ε. 09.01.2024)
- ▶ Για το έτος 2023, τα τέλη παρεπιδημούντων και επί ακαθάριστων εσόδων θα περιλαμβάνονται σε ξεχωριστές δηλώσεις για τις αντίστοιχες φορολογικές περιόδους. (Δελτίο Τύπου Α.Α.Δ.Ε. 09.01.2024)
- ▶ Δηλώσεις απόδοσης των ανωτέρω τελών που αφορούν στα έτη πριν το έτος 2022 συνεχίζουν, στην παρούσα συνθήκη, να υποβάλλονται από τους υπόχρεους στον οικείο δήμο, όμως στην προκειμένη περίπτωση επιβάλλεται στους υπόχρεους η προσαύξηση δύο τοις εκατό (2%) του άρθρου 70 του ν. 5000/2023, εφόσον αυτές έχουν υποβληθεί (και επομένως βεβαιώνονται) μετά την ημερομηνία ισχύος του νόμου, δηλ. μετά την 9.12.2022. (ΥΠ.ΕΣ. 48883/02.06.2023)
- ▶ Τα εν λόγω τέλη βεβαιώνονται αυτομάτως μέσω της ίδιας ηλεκτρονικής εφαρμογής και κοινοποιούνται με τον ίδιο τρόπο στον οικείο δήμο, καθώς, κατόπιν σχετικών ελέγχων Επιθεωρητών Δημόσιας Διοίκησης, εντοπίστηκαν περιπτώσεις στρεβλώσεων στην είσπραξη του τέλους παρεπιδημούντων και του τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων, που στέρησαν ρευστότητα από τους δήμους. (Αιτιολογική Έκθεση Ν.4555/18)

ΜΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΟΦΕΙΛΗΣ - ΑΝΑΖΗΤΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

- ▶ Στις περιπτώσεις που οι υπόχρεες επιχειρήσεις είτε δεν καταβάλλουν τις οφειλές τους εντός της προθεσμίας που ορίζεται από την κείμενη νομοθεσία (προθεσμία απόδοσης Φ.Π.Α.) είτε απέχουν παντελώς από την καταβολή τους, οι δήμοι έχουν τη δυνατότητα να αναζητούν τα αναγκαία στοιχεία, για τη βεβαίωση των προαναφερθέντων τελών, από τη Φορολογική Διοίκηση. Στην προκειμένη περίπτωση, οι βεβαιωτικοί κατάλογοι των τελών, αν και συντάσσονται σε μεταγενέστερο από τον προβλεπόμενο χρόνο, **η καταβολή θεωρείται εκπρόθεσμη και οι προσαυξήσεις υπολογίζονται από την λήξη της προαναφερθείσας προθεσμίας απόδοσης του Φ.Π.Α.** (ΥΠ.ΕΣ. 48883/02.06.2023)

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ ΤΕΛΟΥΣ

- ▶ Τα έσοδα των τελών αποδίδονται στους δήμους, εντός μηνός από το τέλος του μήνα της είσπραξής τους, με τη διαδικασία της απόδοσης των λοιπών εσόδων που εισπράττονται υπέρ τρίτων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Από το ποσό που εισπράττεται υπέρ των ανωτέρω παρακρατείται ως δαπάνη βεβαίωσης και είσπραξης ποσοστό 20%, κατά παρέκκλιση κάθε άλλης γενικής ή ειδικής διάταξης και αποδίδεται στον ΑΛΕ 1440103001 του κρατικού προϋπολογισμού. (παρ. 1 άρθρο 2 ΚΥΑ 1209/22.12.2023 (ΦΕΚ 7332/22.12.2023 τεύχος Β'))
- ▶ Η Α.Α.Δ.Ε. υποχρεούται να ενημερώνει το Υπουργείο Εσωτερικών ή τους δικαιούχους δήμους κατά λόγο αρμοδιότητας, επί όλων των στοιχείων που αναγράφονται στα συνημμένα υποδείγματα, μέσω διαλειτουργικότητας. Τα στοιχεία για τα οποία ενημερώνονται μέσω διαλειτουργικότητας οι δήμοι, αφορούν τις επιχειρήσεις με Κωδικό Αριθμό Δραστηριότητας (ΚΑΔ) υπαγόμενο στην παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 339/1976 (Α' 136), που δεν υπέβαλαν καθόλου δήλωση και τις επιχειρήσεις που ήταν υπόχρεες και υπέβαλαν δήλωση εκπρόθεσμα, **καθώς και ιστορικό εμπρόθεσμων δηλώσεων, ανά Δήμο και ΑΦΜ επιχείρησης**. (παρ. 2 άρθρο 2 ΚΥΑ 1209/22.12.2023 (ΦΕΚ 7332/22.12.2023 τεύχος Β'))
- ▶ Σε περίπτωση που υπάρχει λανθασμένη δήλωση (π.χ. αναριθμητισμός ποσού κτλ) οι Δήμοι εκδίδουν βεβαίωση διαγραφής του οφειλόμενου ποσού από τον Π.Ο.Υ. (ή τον Δήμαρχο) προς την ΑΑΔΕ (και όχι απόφαση διαγραφής)

ΟΡΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΚΥΑ 16405/26-03-2025

- ▶ Με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, ύστερα από γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας, καθορίζονται τα κριτήρια και η διαδικασία για την εφαρμογή του δεύτερου εδαφίου της παρ. 10 του άρθρου 30. (άρθρο 42 παρ.3 ν.5143/24)
- ▶ Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών προσδιορίζονται η διαδικασία και ο χρόνος υποβολής δήλωσης, οι τεχνικές λεπτομέρειες καταβολής των τελών του άρθρου 30 από τους υπόχρεους, αποκλειστικά μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής («ψηφιακής πλατφόρμας») της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), καθώς και η απόδοσή τους μέσω αυτής στους δικαιούχους δήμους. (άρθρο 42 παρ.2 ν.5143/24)

ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΤΑ ΚΥΑ 16405/25

- ▶ Τα έσοδα των τελών αποδίδονται στους δήμους, εντός μηνός από το τέλος του μήνα της είσπραξής τους, με τη διαδικασία της απόδοσης των λοιπών εσόδων που εισπράττονται υπέρ τρίτων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Από το ποσό που εισπράττεται υπέρ των ανωτέρω παρακρατείται ως δαπάνη βεβαίωσης και είσπραξης ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%), κατά παρέκκλιση κάθε άλλης γενικής ή ειδικής διάταξης και αποδίδεται στον ΑΛΕ 1440103001 του κρατικού προϋπολογισμού.
- ▶ Επιπλέον του προηγούμενου ποσοστού, παρακρατείται ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%), το οποίο μεταβιβάζεται σε ειδικό λογαριασμό που τηρείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων («Λογαριασμός Αρωγής Δήμων»), προκειμένου να αποδοθεί σε οικονομικά ασθενέστερους δήμους. [άρθρο 2 παρ.1 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]

ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΤΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ

- ▶ Για την είσπραξη του τέλους εκδίδεται Ταυτότητα Οφειλής (εφεξής «Τ.Ο.»), η οποία δημιουργείται με τη χρήση των υπηρεσιών του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης με τη δημιουργία σχετικής διεπαφής με την ειδική πλατφόρμα του Υπουργείου Εσωτερικών. Ως μοναδικός κωδικός «Πηγής» ο οποίος εφεξής καταχωρίζεται στον τίτλο της βεβαίωσης, θα είναι η ΑΑΔΕ. Οι περιληπτικές Καταστάσεις Βεβαίωσης, στη θέση υπογραφών της σύνταξης της βεβαίωσης και της απόδοσης του Α.Τ.Β., θα φέρουν την υπογραφή του Διοικητή της ΑΑΔΕ με μηχανογραφική σήμανση και την επίσημη σφραγίδα της ΑΑΔΕ. [άρθρο 1 παρ.6 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]

Β. ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΕΤΑΙ Η ΔΗΛΩΣΗ

- ▶ Η δήλωση υποβάλλεται ψηφιακά, μέσω της ψηφιακής πύλης «myAADE» (myAADE.gov.gr). [άρθρο 1 παρ.2 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]
- ▶ Σε λειτουργία τίθεται η νέα ψηφιακή εφαρμογή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) για την ψηφιακή διαδικασία υποβολής της δήλωσης του τέλους διαμονής παρειπιδούντων και του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων.
- ▶ [...] Ειδικότερα, η νέα διαδικασία που ξεκίνησε από 1 Απριλίου 2025 για τους Δήμους και ξεκινάει από 4 Απριλίου 2025 για τις επιχειρήσεις, αφορά στις δηλώσεις Μαρτίου 2025 ή Α' Τριμήνου 2025. [...] Οι δηλώσεις υποβάλλονται μέσω της ψηφιακής πύλης myAADE (myaade.gov.gr), στη διαδρομή **Εφαρμογές > Φορολογικές Υπηρεσίες > Τέλη & ειδικοί φόροι > Δήλωση απόδοσης του τέλους διαμονής παρειπιδούντων και του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων**. Από την ίδια διαδρομή είναι προσβάσιμη η εφαρμογή για την υποβολή αρχικών και τροποποιητικών δηλώσεων προγενέστερων περιόδων (έως 2/2025 και 12/2024).
- ▶ Τα στοιχεία της βεβαιωμένης οφειλής (ταυτότητα οφειλής, ημερομηνία καταβολής, κ.ά.) είναι διαθέσιμα στην ψηφιακή πύλη myAADE στη διαδρομή **Ο Λογαριασμός μου > Οφειλές εκτός Ρύθμισης και Πληρωμή**. (Κοινό Δελτίο Τύπου Υπ. Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών, Ψηφιακής Διακυβέρνησης και ΑΑΔΕ 03.04.2025)

ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ

- ▶ Η δήλωση υποβάλλεται, βεβαιώνεται και εξοφλείται στον οικείο δήμο στις κάτωθι περιπτώσεις:
- ▶ 1) Σε περίπτωση αποδεδειγμένης αδυναμίας λειτουργίας της ηλεκτρονικής εφαρμογής της ΑΑΔΕ,
- ▶ 2) σε περίπτωση αποβιωσάντων ή νομικών προσώπων/οντοτήτων που έχουν κάνει διακοπή εργασιών,
- ▶ 3) σε περίπτωση, κατόπιν ελέγχου της δημοτικής αρχής, ένταξης νέων δραστηριοτήτων, δηλαδή επιχειρήσεων με μη ενεργοποιημένους ΚΑΔ ή ενεργοποιημένους μεν αλλά λανθασμένους ως προς την κατηγορία,
- ▶ 4) σε περίπτωση αποφάσεων δημοτικών συμβουλίων που προηγούνται της έκδοσης της ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β') και έχει παρέλθει το τρίμηνο από την έκδοσή τους. [άρθρο 1 παρ.5 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]

Γ. ΥΠΟΧΡΕΟΙ ΣΕ ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΗΛΩΣΗΣ Φ.Π.Α.

- ▶ Οι υπόχρεοι σε καταβολή τέλους διαμονής παρεπιδημούντων ή τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων, εφόσον υπόκεινται σε Φ.Π.Α., υποβάλλουν τη δήλωση κατά τον ίδιο χρόνο που υποβάλλεται η δήλωση Φ.Π.Α., αποκλειστικά βάσει των στοιχείων της δήλωσης ΦΠΑ της περιόδου, και το δηλωθέν ποσό καταβάλλεται μέσα στην προθεσμία απόδοσης του φόρου αυτού. [άρθρο 1 παρ.2 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]
- ▶ Σε περίπτωση υποβολής τροποποιητικής δήλωσης ΦΠΑ, μετά την υποβολή της δήλωσης της παρ. 1, οι υπόχρεοι θα πρέπει να υποβάλλουν και τροποποιητική δήλωση της παρ. 1. [άρθρο 1 παρ.2 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]

Δ. ΜΗ ΥΠΟΧΡΕΟΙ ΣΕ ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΗΛΩΣΗΣ Φ.Π.Α.

- ▶ Για μη υπόχρεους σε υποβολή δήλωσης Φ.Π.Α., η δήλωση υποβάλλεται, βάσει των στοιχείων των βιβλίων των υπόχρεων, **μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του μήνα που ακολουθεί κάθε ημερολογιακό τρίμηνο**, ήτοι μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα των μηνών Απριλίου, Ιουλίου, Οκτωβρίου και Ιανουαρίου επομένου έτους. [άρθρο 1 παρ.2 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]
- ▶ Ε. Υποχρέωση υποβολής μηδενικής δήλωσης
- ▶ Υποβάλλονται και μηδενικές δηλώσεις. [άρθρο 1 παρ.2 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]

ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΗΛΩΣΗΣ ΓΙΑ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Στην περίπτωση υποκαταστημάτων σε περισσότερους δήμους τα ακαθάριστα έσοδα/μισθώματα δηλώνονται διακριτά σε ενιαία δήλωση και τα αντίστοιχα ποσά τελών υπολογίζονται ανά δήμο. [άρθρο 1 παρ.2 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]

- ▶ Ζ. Τύπος δήλωσης
- ▶ Ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης απόδοσης των τελών α) διαμονής παρεπιδημούντων και β) επί των ακαθαρίστων εσόδων του άρθρου 30 του ν. 5143/2024, καθορίζεται στο **υπόδειγμα** που προσαρτάται στην ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]

Χρόνος καταβολής του τέλους

- ▶ Το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων και το τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων καταβάλλονται εφάπαξ μετά την υποβολή της δήλωσης και το αργότερο μέχρι την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής της.
[άρθρο 1 παρ.8 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΗΜΩΝ

- ▶ Οι δήμοι υποχρεούνται:
- ▶ α) Να καταχωρούν στην πλατφόρμα της ΑΑΔΕ κάθε απόφαση αύξησης του τέλους διαμονής παρεπιδημούντων και κάθε διαφοροποίησή του, είτε κατά οικιστική περιοχή, είτε κατά τις μορφές-κατηγορίες καταλυμάτων, καθώς και κάθε απόφαση επέκτασης του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων σε επιπλέον κατηγορίες καταστημάτων. Σε κάθε τέτοια περίπτωση, καταχωρείται η προβλεπόμενη ημερομηνία έναρξης εφαρμογής της μεταβολής, η οποία είναι τρεις μήνες από το τέλος του μήνα λήψης της απόφασης δημοτικού συμβουλίου, για τις επιχειρήσεις που τηρούν διπλογραφικά βιβλία και το επόμενο ημερολογιακό τρίμηνο από το τέλος του μήνα λήψης της απόφασης δημοτικού συμβουλίου, για τις επιχειρήσεις που τηρούν απλογραφικά βιβλία ή είναι μη υπόχρεες στο ΦΠΑ,

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΗΜΩΝ

- ▶ Β) να ελέγχουν τις δηλώσεις των επιχειρήσεων που:
- ▶ i) Εμφανίζουν απαλλασσόμενα έσοδα και επισυνάπτουν το σχετικό δικαιολογητικό (ισοζύγιο, βιβλίο εσόδων-εξόδων),
- ▶ ii) αποτελούν τις αρχικές δηλώσεις που υποβάλλονται μετά από αποφάσεις αύξησης του ποσοστού του τέλους ή διαφοροποίησης των συντελεστών ανά περιοχή. Σε περίπτωση που η δήλωση, βάσει του ελέγχου του δήμου, πρέπει να τροποποιηθεί, και δεν υποβληθεί τροποποιητική δήλωση από την επιχείρηση, ο Δήμος προβαίνει σε οίκοθεν τροποποιητική δήλωση. Μέχρι την υλοποίηση της οίκοθεν τροποποιητικής, ο Δήμος αποστέλλει τους σχετικούς χρηματικούς καταλόγους με τη χρήση των υπηρεσιών διαλειτουργικότητας της υπό στοιχεία Α. 1209/2021 απόφασης. [άρθρο 1 παρ.3 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]

Γ. ΜΕΙΩΣΗ ΠΟΣΟΥ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΜΗ ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝΤΑ ΤΕΛΗ

- ▶ Για τη μείωση του ποσού της βεβαίωσης, για τις περιπτώσεις που δεν έχει καταβληθεί το τέλος, δημιουργούνται ηλεκτρονικά ΑΦΕΚ διαγραφής με τη χρήση των υπηρεσιών του Κέντρου Διαλειτουργικότητας. Τα ΑΦΕΚ στη θέση υπογραφών της σύνταξης θα φέρουν την υπογραφή του Διοικητή της ΑΑΔΕ με μηχανογραφική σήμανση και την επίσημη σφραγίδα της ΑΑΔΕ. Για τις περιπτώσεις που το τέλος έχει ήδη καταβληθεί και το καταβληθέν ποσό υπερβαίνει το οφειλόμενο, το σύστημα διατηρεί πιστωτικό υπόλοιπο ανά δήμο και πραγματοποιεί συμψηφισμό κατά την επόμενη καταβολή του τέλους, μειώνοντας το προς βεβαίωση ποσό κατά το επιπλέον καταβληθέν ποσό. [άρθρο 1 παρ.7 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β΄)]

ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

- ▶ Στις περιπτώσεις εκπρόθεσμης υποβολής δήλωσης ή μη καταβολής των τελών, αντί του τόκου εκπρόθεσμης καταβολής του άρθρου 6 του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190), επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου προσαύξηση δύο τοις εκατό (2%) επί του οφειλομένου τέλους που δεν καταβλήθηκε για κάθε μήνα καθυστέρησης, η οποία όμως δεν μπορεί να υπερβεί το εκατό τοις εκατό (100%) του οφειλομένου κάθε φορά χρέους. (άρθρο 30 παρ.9 ν.5143/24) [άρθρο 1 παρ.9 ΚΥΑ 16405/26.03.2025 (ΦΕΚ 1491/31.03.2025 τεύχος Β')]

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ Η ΑΑΔΕ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ

- ▶ 2.Η ΑΑΔΕ παρέχει τα κάτωθι στοιχεία στους δικαιούχους δήμους:
 - ▶ α) Σε μηνιαία βάση, τις εισπράξεις (κεφάλαιο και προσαυξήσεις), αναλυτικά ανά χρέος,
 - ▶ β) τους ΑΦΜ που εντάσσονται στις παρατάσεις των δηλώσεων ΦΠΑ σε περιπτώσεις φυσικών καταστροφών.
- ▶ 3.Η ΑΑΔΕ παρέχει web-services στους δικαιούχους δήμους:
 - ▶ α) Για την άντληση στοιχείων κύκλου εργασιών ΦΠΑ,
 - ▶ β) για τη βεβαίωση του τέλους διαμονής παρεπιδημούντων και του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων,
 - ▶ γ) για την άντληση καταστάσεων επιχειρήσεων που εντάσσονται στους Κωδικούς Αριθμούς Δραστηριότητας (ΚΑΔ) που είναι υποκείμενοι σε τέλος διαμονής παρεπιδημούντων ή τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων.

ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΑΝΤΙΤΙΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ



ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΑΝΤΙΤΙΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ

- ▶ 8.Επί του αντιτίμου χρήσης των φυσικών ιαματικών πηγών δύναται να επιβάλλεται, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, τέλος σε ποσοστό μέχρι δεκαπέντε τοις εκατό (15%). Η ισχύς της απόφασης του δημοτικού συμβουλίου αρχίζει τρεις (3) μήνες μετά τη δημοσίευσή της. Το τέλος βαρύνει τον χρήστη της υπηρεσίας και αναγράφεται ξεχωριστά στα εκδιδόμενα στοιχεία, εισπράττεται δε από αυτόν που εκδίδει τον λογαριασμό, ο οποίος υποχρεούται να το καταβάλλει στον οικείο δήμο.

ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΑΝΤΙΤΙΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ

- ▶ 9.Στις περιπτώσεις **μη υποβολής δήλωσης** για τα τέλη των παρ. 1 έως 8, **επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου πρόστιμο** σύμφωνα με το άρθρο 73 του από 24.9/10.10.1958 β.δ. (Α' 171), ήτοι έως 50% του τέλους. Στις περιπτώσεις εκπρόθεσμης υποβολής δήλωσης ή μη καταβολής των τελών, αντί του τόκου εκπρόθεσμης καταβολής του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190), επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου προσαύξηση δύο τοις εκατό (2%) επί του οφειλομένου τέλους, για κάθε μήνα καθυστέρησης, η οποία όμως δεν μπορεί να υπερβεί το εκατό τοις εκατό (100%) του οφειλόμενου κάθε φορά χρέους.

ΑΡΘΡΟ 30

ΤΕΛΟΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΑΝΤΙΤΙΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ

- ▶ 10. Από το συνολικό ποσό των εισπραχθέντων κάθε μήνα εσόδων, ορίζεται **ποσοστό παρακράτησης και απόδοσης στον ΑΛΕ 1440103001 του κρατικού προϋπολογισμού ύψους πέντε τοις εκατό (5%)**, κατά παρέκκλιση των όσων ορίζονται στο άρθρο 98 του ν. 4270/2014 (Α' 143). Επιπλέον, **ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) μεταβιβάζεται σε ειδικό λογαριασμό που τηρείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων («Λογαριασμός Αρωγής Δήμων»)**, προκειμένου να αποδοθεί σε οικονομικά ασθενέστερους δήμους.

ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ



ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ

- ▶ Χορηγηθείσα άδεια χρήσεως των χώρων **ανακαλείται υποχρεωτικώς από το δήμαρχο ή πρόεδρο της κοινότητας εντός δεκαημέρου** από την έγγραφη ειδοποίηση του από την αστυνομική αρχή, **ότι συντρέχουν λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή οχημάτων ή ένεκα ληφθέντων μέτρων παρά δημοσίας, δημοτικής ή κοινοτικής αρχής.** Αυτή η ανάκληση συνεπάγεται επιστροφή μόνο του καταβληθέντος ποσού τέλους που αντιστοιχούσε στη χρονική περίοδο για την οποία ανακλήθηκε η χορηγηθείσα άδεια, καθοριζομένου με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου (άρθρο 13 παρ.7 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Ν.1080/80.)
- ▶ **Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων** που προβλέπονται στην παρ.3γ του άρθρου 13 του Β.Δ.24-9/10-10-1958, όπως συμπληρώθηκε με την παρ.1 του άρθρου 50 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται. (άρθρο 13 παρ.3γ του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 50 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')

ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ

- ▶ Αν μετά την αφαίρεση, από συνεργείο του Δήμου, αντικειμένων που κατέλαβαν αυθαίρετα κοινόχρηστο χώρο, **διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση**, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι **(6) μηνών**. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπλήρωσεως του χρονικού διαστήματος αυτού. (άρθρο 13 παρ.8 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80, από την παρ. 5 του άρθρου 26 Ν. 1828/1989, ΦΕΚ 2/1989 τεύχος Α') και τροποποιήθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 1900/1990, ΦΕΚ 125/1990 τεύχος Α', και αντικαταστάθηκε με την παρ.2 του άρθρου 50 του Ν.4257/14 και στη συνέχεια αντικαταστάθηκε εκ νέου από το άρθρο 55 του Ν.4483/17)

ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

- ▶ Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης **έχει επιτραπεί** με την απόφαση της παραγράφου 2, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, **το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο**.
- ▶ Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης **δεν έχει επιτραπεί**, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.
- ▶ Η αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου διαπιστώνεται από το Δήμο ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας. Στην οικεία έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του χώρου, οι επεμβάσεις που έχουν γίνει σε αυτόν, το είδος της χρήσης, και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες, ή ηλεκτρονικό αρχείο τους.

ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

- ▶ Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον ενεργούντα την αυθαίρετη χρήση του χώρου αυτού ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. Παραλλήλως, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν **μέσα σε επτά (7) ημέρες** από την επομένη της επιδόσεως.
- ▶ Αν ο παραβάτης **δεν συμμορφωθεί**, τα εν λόγω αντικείμενα **απομακρύνονται άμεσα** από συνεργείο του Δήμου, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς το σκοπό αυτό, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών.
- ▶ Εάν ο τυχόν άδειας χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και εν γένει κοινοχρήστων χώρων ή του υπεδάφους αυτών, κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, στερηθεί της χρήσεως ταύτης εν όλω ή εν μέρει λόγω μέτρων ληφθέντων παρά δημοσίων, δημοτικών ή κοινοτικών αρχών, **δικαιούται σε επιστροφή μόνο του αναλογούντος τέλους.** (άρθρο 13 παρ.16 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Ν.1080/80.)

Άρθρο 31

Αύξηση προστίμου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 13 του από 24.9/10.10.1958 β.δ.

- ▶ Στην παρ. 8 του άρθρου 13 του από 24.9/10.10.1958 β.δ. (Α'171), περί της αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις:
 - α) στο πρώτο εδάφιο, η λέξη «**ισόποσο**» αντικαθίσταται από τις λέξεις «**τριπλάσιο του αναλογούντος τέλους**»,
 - β) προστίθεται νέο, τρίτο, εδάφιο,
 - γ) στο ενδέκατο εδάφιο, οι λέξεις «**αφαίρεση των ανωτέρω αντικειμένων**» αντικαθίστανται από τις λέξεις «**παρέλευση επτά (7) ημερών από την επομένη της επίδοσης της εντολής άρσης της αυθαίρετης κατάληψης, και ανεξάρτητα αν έχουν απομακρυνθεί ή όχι από τον Δήμο τα εν λόγω αντικείμενα,**»,

Άρθρο 31

Αύξηση προστίμου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 13 του από 24.9/10.10.1958 Β.δ.

- ▶ δ) στο δωδέκατο εδάφιο, οι λέξεις «δέκατου εδαφίου ή σφράγιση από μία (1) έως πέντε (5)» αντικαθίστανται από τις λέξεις «πρώτου εδαφίου ή σφράγιση από μία (1) έως δέκα (10)»,
ε) προστίθενται νέα εδάφια, δέκατο τρίτο και δέκατο τέταρτο,
στ) τα εδάφια δέκατο έκτο, δέκατο έβδομο και δέκατο όγδοο καταργούνται

Άρθρο 31

Αύξηση προστίμου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 13 του από 24.9/10.10.1958 Β.δ.

- ▶ και η παρ. 8, μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις, διαμορφώνεται ως εξής:
«8. Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την απόφαση της παρ. 2, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, **με απόφαση του δημάρχου, το αναλογούν τέλος και τριπλάσιο του αναλογούντος τέλους πρόστιμο.** Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης **δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παρ. 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.**

Άρθρο 31

Αύξηση προστίμου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 13 του από 24.9/10.10.1958 β.δ.

- ▶ Αν η αυθαίρετη χρήση χώρου του προηγούμενου εδαφίου αφορά οδεύσεις τυφλών ή ελεύθερη ζώνη πλάτους τριάντισι (3,50) μέτρων σε πεζόδρομο, με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το τετραπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παρ. 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Άρθρο 31

Αύξηση προστίμου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 13 του από 24.9/10.10.1958 Β.δ.

- ▶ Η αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου διαπιστώνεται από τον δήμο ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας. Στην οικεία έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του χώρου, οι επεμβάσεις που έχουν γίνει σε αυτόν, το είδος της χρήσης, και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες, ή ηλεκτρονικό αρχείο τους.

Άρθρο 31

Αύξηση προστίμου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων
χώρων - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 13 του από
24.9/10.10.1958 Β.δ.

- ▶ Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον ενεργούντα την αυθαίρετη χρήση του χώρου αυτού ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. **Παραλλήλως, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως.**

Άρθρο 31

Αύξηση προστίμου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 13 του από 24.9/10.10.1958 Β.δ.

- ▶ Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του δήμου, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς τον σκοπό αυτόν, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών. Τα αντικείμενα που αφαιρούνται καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου του δήμου που τα απομακρύνει και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθηκεύσεως αυτών, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου της παρ. 3

Άρθρο 31

Αύξηση προστίμου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 13 του από 24.9/10.10.1958 Β.δ.

- ▶ Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, **τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από τον δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.**
Αν, μετά την παρέλευση επτά (7) ημερών από την επομένη της επίδοσης της εντολής άρσης της αυθαίρετης κατάληψης, και ανεξάρτητα αν έχουν απομακρυνθεί ή όχι από τον δήμο τα εν λόγω αντικείμενα, **διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών.**

Άρθρο 31

Αύξηση προστίμου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 13 του από 24.9/10.10.1958 Β.δ.

- ▶ Στην περίπτωση των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, **επιβάλλεται το διπλάσιο του προστίμου του πρώτου εδαφίου ή σφράγιση από μία (1) έως δέκα (10) ημέρες.** Σε περίπτωση παραβίασης της σφράγισης του καταστήματος, που έχει επιβληθεί ύστερα από απόφαση αφαίρεσης της άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου του προηγούμενου εδαφίου, και θέσης σε λειτουργία του καταστήματος, εφαρμόζεται η παρ. 4 του άρθρου 2 του π.δ. 180/1979 (Α' 46), περί λειτουργίας οينوπνευματοπωλείων και κέντρων διασκέδασης.

Άρθρο 31

Αύξηση προστίμου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 13 του από 24.9/10.10.1958 Β.δ.

- ▶ Για κάθε επόμενη παράβαση, οι κυρώσεις επιβάλλονται εκ νέου. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα των έξι (6) μηνών δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, **δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπλήρωσης του χρονικού διαστήματος αυτού.»**

Άρθρο 37

Μουσείο Ολοκαυτώματος Ελλάδος

- ▶ Η προσωρινή χρήση κοινοχρήστων χώρων και του υπεδάφους αυτών εντός των ο.τ. Μ1 και Μ2 του Δήμου Θεσσαλονίκης, προς εξυπηρέτηση των εργασιών κατασκευής του έργου ανέγερσης του Μουσείου Ολοκαυτώματος Ελλάδος, **απαλλάσσεται από την επιβολή του τέλους που προβλέπεται στο άρθρο 13 του από 24.9/20.10.1958 β.δ. (Α' 171).** Οι σχετικές άδειες χρήσης κοινοχρήστου χώρου χορηγούνται από τον Δήμο Θεσσαλονίκης **ατελώς.** Τυχόν καταβληθέντα στον Δήμο Θεσσαλονίκης ποσά, στο πλαίσιο εφαρμογής των ως άνω διατάξεων, θεωρούνται αχρεωστήτως εισπραχθέντα και επιστρέφονται.

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΟΦΕΙΛΩΝ ΕΙΣ ΧΕΙΡΑΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ



ΑΠΑΡΙΘΜΗΣΗ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ

- ▶ Τα προς είσπραξη των δημοσίων εσόδων εφαρμοζόμενα αναγκαστικά μέτρα είναι τα εξής:
- ▶ 1. Κατάσχεση κινητών, είτε στα χέρια του οφειλέτη είτε κινητών και απαιτήσεων εν γένει αυτού στα χέρια τρίτου
- ▶ 2. Κατάσχεση ακινήτων (άρθρο 9 ΚΕΔΕ)

Η χρήση των αναγκαστικών αυτών μέτρων εναπόκειται στην κρίση του [προϊσταμένου της ταμειακής υπηρεσίας ή του δημοτικού ταμία] που είναι βεβαιωμένο το έσοδο, ο οποίος μπορεί να τα λάβει, είτε αθροιστικά είτε καθένα χωριστά κατά την ελεύθερη κρίση του. (άρθρο 9 ΚΕΔΕ)

Η προσωπική κράτηση για χρέη στο δημόσιο καταργήθηκε με την παρ.6γ του άρθρου 67 του Ν.3842/2010. (ΥΠ.ΕΣ. 37823/06.11.2013)

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ

- ▶ Αναγκαστικά μέτρα δεν λαμβάνονται πριν παρέλθουν τριάντα (30) ημέρες από την κοινοποίηση, σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 4174/2013, στον υπόχρεο, οφειλέτη ή συνυπόχρεο πρόσωπο, ατομικής ειδοποίησης υπερημερίας. (άρθρο 7 παρ.1 Κ.Ε.Δ.Ε, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 7 του άρθρου 7 του Ν. 4224/2013)

ΟΜΩΣ δεν απαιτείται η κοινοποίηση της ατομικής ειδοποίησης υπερημερίας για την επιβολή κατάσχεσης στις περιπτώσεις κατάσχεσης χρημάτων ή χρηματικών απαιτήσεων στα χέρια του υποχρέου ή τρίτου. (άρθρο 7 παρ.2 Κ.Ε.Δ.Ε, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 7 του άρθρου 7 του Ν. 4224/2013)

Η κατά το παρόν άρθρο κοινοποιούμενη ατομική ειδοποίηση δεν εξομοιώνεται με επιταγή προς πληρωμή. (άρθρο 7 παρ.3 του Κ.Ε.Δ.Ε, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 7 του άρθρου 7 του Ν. 4224/13) (ΠΟΛ 1249/01.12.2014)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ ΥΠΕΡΗΜΕΡΙΑΣ

- ▶ Στην ατομική ειδοποίηση υπερημερίας πρέπει να αναφέρονται:
 - α) το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία και τα στοιχεία του υπόχρεου,
 - β) ο Α.Φ.Μ. του υπόχρεου, εφόσον έχει εκδοθεί,
 - γ) η ημερομηνία έκδοσης της ειδοποίησης, καθώς και παραπομπές στον αντίστοιχο αριθμό και χρονολογία καταχώρισης του χρέους ως δημοσίου εσόδου ή στον αριθμό του νόμιμου τίτλου, συμπεριλαμβανομένων σχετικών προθεσμιών, ημερομηνιών καταβολής και αριθμού δόσεων,
 - δ) το είδος και το ποσό των οφειλόμενων φόρων, των τόκων, των προστίμων, και η φορολογική περίοδος ή περίοδοι ή οι φορολογικές υποθέσεις που αφορούν αυτά, με εξαίρεση αυτά για τα οποία ισχύει νόμιμη ή δικαστική αναστολή πληρωμής,
 - ε) η εντολή καταβολής του ποσού της οφειλής,
 - στ) ο τρόπος πληρωμής του ποσού της οφειλής,
 - ζ) μνεία ότι οι προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής ή οι τόκοι του άρθρου 6 του παρόντος υπολογίζονται μέχρι την ολοσχερή εξόφληση αυτής,
 - η) μνεία ότι, εφόσον ο υπόχρεος δεν προβεί σε εξόφληση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση της ειδοποίησης, η Φορολογική Διοίκηση μπορεί να προβεί στη λήψη μέτρων αναγκαστικής εκτέλεσης για την είσπραξη των ποσών που αναφέρονται σε αυτή, εκτός εάν ο υπόχρεος υπαχθεί σε πρόγραμμα ρύθμισης των οφειλών του, εντός της ανωτέρω προθεσμίας. (άρθρο 7 παρ.1 Κ.Ε.Δ.Ε, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 7 του άρθρου 7 του Ν. 4224/2013)

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΟΦΕΙΛΩΝ ΕΙΣ ΧΕΙΡΑΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ (Αρ. 32 Ν. 5143/2024 (ΦΕΚ 161/τ.Α'))

- ▶ 5. Ειδικά για την εφαρμογή από τους δήμους του άρθρου 32 του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190), περί κατασχέσεων στα χέρια πιστωτικών ιδρυμάτων με ηλεκτρονικά μέσα, όπου στην παρ. 1 του ανωτέρω άρθρου αναφέρεται ο Διοικητής της ΑΑΔΕ νοείται ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του Υπουργείου Εσωτερικών, και όπου στην παρ. 5 αναφέρεται ο Διοικητής της ΑΑΔΕ νοείται ο Προϊστάμενος της οικονομικής υπηρεσίας του δήμου.>

ΠΑΡ. 1 ΑΡ. 32 Ν. 4978/2022

- ▶ Με απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ καθορίζονται οι ανωτέρω, κατά περίπτωση, μοναδικοί διαμετακομιστικοί κόμβοι και η διαδικασία της γνωστοποίησής τους από τα μέρη, το υποχρεωτικό περιεχόμενο των κοινοποιούμενων κατασχετηρίων, της άρσης και του περιορισμού αυτών και των υποβαλλόμενων δηλώσεων, ως και οι όροι ταυτοποίησής τους, τα χρονικά περιθώρια αποστολής και παραλαβής τους, οι όροι και προϋποθέσεις ασφαλείας και κάθε άλλη απαραίτητη λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου.

ΠΑΡ. 5 ΤΟΥ ΑΡ. 32 Ν. 4978/2022

- ▶ 5. Ο Διοικητής της **ΑΑΔΕ μπορεί να αποστέλλει ηλεκτρονικά στα πιστωτικά ιδρύματα της χώρας τα στοιχεία των οφειλετών του Δημοσίου, με συνολική ληξιπρόθεσμη οφειλή πάνω από εβδομήντα χιλιάδες (70.000) ευρώ.** Τα ανωτέρω ιδρύματα υποχρεούνται να προβαίνουν αυθημερόν στις ενέργειες που απαιτούνται για τη δέσμευση των χρημάτων, που βρίσκονται ή κατατίθενται στους λογαριασμούς των οφειλετών, μέχρι του ύψους της συνολικής οφειλής. Μετά τη δέσμευση και εντός δύο (2) ημερών, ενημερώνεται για το ύψος του δεσμευθέντος ποσού η ΑΑΔΕ, η οποία οφείλει να επιβάλει κατάσχεση, κατά την παρ. 1, το αργότερο σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την ηλεκτρονική παραλαβή της ενημερωτικής απάντησης, άλλως το πιστωτικό ίδρυμα προβαίνει οίκοθεν στην άμεση άρση της επιβληθείσας δέσμευσης. Με απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ καθορίζεται η αρμόδια υπηρεσία για τη συλλογή και αποστολή των στοιχείων, κατά το πρώτο εδάφιο, ως και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου. Με όμοια απόφαση μπορεί να μεταβάλλεται το ύψος της οφειλής του πρώτου εδαφίου.

ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΙΚΑ - ΝΟΜΙΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

- ▶ Προστασία προσωπικότητας προσωπικής ζωής ατόμου (Σ 5)
- ▶ Προστασία ευαίσθητων προσωπικών δεδομένων (ν.4624/2019 ως ισχύει)
- ▶ Χρηστή διοίκηση (ν.2690/1999)
- ▶ Συλλογή & επεξεργασία δεδομένων...

ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

- ▶ Εξουσιοδότηση υπαλλήλου σε gonHub (Απόφαση Δημάρχου ή Π.Ο.Υ.)
- ▶ Ανοιγμα νέου ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ σε Τράπεζα (δημοτική επιτροπή)
- ▶ ΕΙΣΟΔΟΣ σε ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ...
- ▶ Ερωτήσεις σε ΕΕΤΑΑ (ΚΕΔΕ)...

ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ ΣΤΑ ΧΕΡΙΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΜΕΣΑ

- ▶ Σύμφωνα με την Απόφαση Γεν. Διευθ. Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής ΥΠ. ΕΣ. 77123/15.11.2024 (ΦΕΚ 6454/26.11.2024 τεύχος Β') με ΘΕΜΑ : "Διαδικασία κοινοποίησης κατασχετηρίων για την επιβολή κατάσχεσης απαιτήσεων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού στα χέρια παρόχων υπηρεσιών πληρωμών και δήλωσης αυτών με ηλεκτρονικά μέσα κατ' εφαρμογή των άρθρων 31 και επόμενα του ν. 4978/2022 (Α' 190)." ορίζεται στο σκεπτικό της Απόφασης ότι : **"3.Το γεγονός ότι τα κατασχετήρια και οι επ' αυτών δηλώσεις των πιστωτικών ιδρυμάτων διεκπεραιώνονται σε φυσική, έγχαρτη, μορφή, δυσχεραίνοντας την ομαλή διεξαγωγή των διαδικασιών, ιδίως σε περιόδους που αυξάνεται σημαντικά το πλήθος των κατασχετηρίων."**

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

- ▶ i) Οι ΟΤΑ Α' Βαθμού.
- ▶ ii) Το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, ως Κύριος και Διαχειριστής του κόμβου «gonHUB.gr».
- ▶ iii) Η εταιρεία «Τραπεζικά Συστήματα Πληροφοριών - ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε.», Τραπεζικά Συστήματα Πληροφοριών - Τειρεσίας Α.Ε., Αρ. ΓΕΜΗ 002594101000, που εδρεύει στην οδό Αλαμάνας 2, 151 25 Μαρούσι.
- ▶ iv) Ο Εθνικός Φορέας Εκκαθάρισης Διατραπεζικών Πληρωμών, εταιρεία «ΔΙΑΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ (ΔΙΑΣ) Α.Ε.», Αρ. ΓΕΜΗ 000740401000 που εδρεύει στην οδό Αλαμάνας 2, Μαρούσι Αττικής, 151 25.

ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ ΣΤΑ ΧΕΡΙΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΜΕΣΑ

- ▶ Εν συνεχεία στην παρ. 2 του αρ. 2 της ίδιας απόφασης ορίζεται ότι **"2.Οι αρμόδιοι Ο.Τ.Α. χρησιμοποιώντας κατάλληλα διαπιστευτήρια εισόδου στον κόμβο Ο.Τ.Α. καταχωρίζουν και αποστέλλουν τα κατασχετήρια αιτήματα** (το περιεχόμενο των οποίων ορίζεται στο άρθρο 3) **προς τον κόμβο Π.Υ.Π., ο οποίος το παραλαμβάνει και το προωθεί αυτόματα και χωρίς καμία επεξεργασία προς τον πάροχο υπηρεσιών πληρωμών στον οποίο απευθύνεται."**
- ▶ Ως εκ τούτων οι υπηρεσίες των Δήμων που έχουν ενταχθεί στις διαδικασίες της παρ. 2 της Απόφασης, ήτοι έχουν λάβει τα κατάλληλα διαπιστευτήρια εισόδου στο κόμβο Ο.Τ.Α. υποχρεούνται στο εξής να εφαρμόζουν τη συγκεκριμένη διαδικασία.

ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ ΣΤΑ ΧΕΡΙΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΜΕΣΑ

- ▶ Πλην όμως στην παρ. 7 του ίδιου άρθρου ορίζεται ότι :
"7.Η ισχύουσα χειρόγραφη διαδικασία κοινοποίησης κατασχετηρίων διατηρείται στην περίπτωση συνδρομής γεγονότων ανωτέρας βίας, βλάβης ή δυσλειτουργίας των εμπλεκόμενων μηχανογραφικών υποδομών, δικτύων και εφαρμογών ή άλλων εξαιρετικών λόγων που δικαιολογούν την παράλειψη εφαρμογής της παρούσας.", γεγονός το οποίο σημαίνει, ότι εφόσον συντρέχουν οι λόγοι που αναφέρονται στην παράγραφο διατηρείται και η χειρόγραφη διαδικασία κοινοποίησης κατασχετηρίων, την οποία υποχρεούνται να δέχονται και τα πιστωτικά ιδρύματα.

ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΚΟΜΒΟΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

- ▶ 8.Για την ορθή και ομαλή λειτουργία των ανωτέρω ορίζονται υπεύθυνοι επικοινωνίας α) για τον κόμβο Ο.Τ.Α., το Κέντρο Υποστήριξης Στελεχών των ΟΤΑ στο e-mail: helpdesk@govhub.gr και β) για τον κόμβο Π.Υ.Π. και τους παρόχους υπηρεσιών πληρωμών, μετά από σχετική δήλωσή τους στην Ομάδα Υποστήριξης της διασύνδεσης μέσω MQ Series στο e-mail: mqappsupport@tiresias.gr, εντός τριών ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΣΧΕΤΗΡΙΟΥ

- ▶ 1.Το ηλεκτρονικό κατασχετήριο αποτελείται από το εξωτερικό και εσωτερικό μήνυμα:
- ▶ α) το εξωτερικό ηλεκτρονικό μήνυμα είναι αναγνώσιμο από τον κόμβο Ο.Τ.Α. και τον κόμβο Π.Υ.Π. και περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία:
- ▶ i.Τα μοναδικά στοιχεία ειδικού πρωτοκόλλου κόμβου Ο.Τ.Α. (αριθμός και ημερομηνία),
- ▶ ii.τον μοναδικό 3ψήφιο κωδικό αριθμό του παρόχου υπηρεσιών πληρωμών (ΚΑΠΙ, ΚΑΙΠ, ΚΑΙΗΧ, κ.λπ, όπως δίνεται από την Τράπεζα της Ελλάδος στον κάθε πάροχο υπηρεσιών πληρωμών που έχει αδειοδοτηθεί από αυτήν ή/και λειτουργεί στην Ελλάδα) που μοναδικά σχετίζεται με το υπόχρεο πρόσωπο, στα χέρια του οποίου επιβάλλεται η κατάσχεση,

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΣΧΕΤΗΡΙΟΥ

- ▶ **β) το εσωτερικό ηλεκτρονικό μήνυμα είναι αναγνώσιμο αποκλειστικά από τον πάροχο υπηρεσιών πληρωμών και περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία:**
- ▶ i. Τα μοναδικά στοιχεία ειδικού πρωτοκόλλου κόμβου Ο.Τ.Α. (αριθμός και ημερομηνία),
- ▶ ii. τη χρονοσήμανση του κόμβου Ο.Τ.Α.,
- ▶ iii. τον μοναδικό 3ψήφιο κωδικό αριθμό του παρόχου υπηρεσιών πληρωμών που μοναδικά σχετίζεται με το υπόχρεο πρόσωπο, στα χέρια του οποίου επιβάλλεται η κατάσχεση,
- ▶ iv. την ημερομηνία κατασχετηρίου,
- ▶ v. τα μοναδικά στοιχεία (Κλειδί) του κατασχετηρίου (αριθμός πρωτοκόλλου Ημερολογίου ΚΕΔΕ),
- ▶ vi. τον ΑΦΜ οφειλέτη σε βάρος του οποίου επιβάλλεται το κατασχετήριο,
- ▶ vii. ειδικότερα στοιχεία του οφειλέτη σε βάρος του οποίου επιβάλλεται το κατασχετήριο (ενδεικτικά αναφέρονται επώνυμο, όνομα, πατρώνυμο, επωνυμία),
- ▶ viii. συνολικό ποσό κατασχετηρίου,
- ▶ ix. Ταυτότητα Οφειλής Κατασχετηρίου (ΤΟΚ) που συνδέεται μονοσήμαντα με τον πίνακα χρεών του κατασχετηρίου.

ΑΠΟΔΟΣΗ ΚΑΤΑΣΧΕΘΕΝΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΗ ΣΤΑ ΧΡΕΗ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ

- ▶ 1. Στην περίπτωση που οι οριζόμενοι στην παρούσα ως υπόχρεα πρόσωπα, υποβάλλουν θετική δήλωση και εφόσον υφίσταται πιστωτικό υπόλοιπο, υποχρεούνται στην απόδοση των κατασχεθέντων ποσών εντός δέκα (10) ημερών από την υποβολή της Δήλωσης του υπόχρεου προσώπου (άρθρο 31 ν. 4978/2022). Η ανωτέρω απόδοση διενεργείται μέσω του κόμβου απόδοσης Π.Υ.Π. ήτοι του Διατραπεζικού συστήματος DIAS Credit Transfers (DCT) της ΔΙΑΣ Α.Ε., με αναφορά στην μοναδική Ταυτότητα Οφειλής Κατασχετηρίου (Τ.Ο.Κ.).
- ▶ 2. Ο κόμβος απόδοσης Π.Υ.Π. αποστέλλει το σχετικό αρχείο με τα κατασχεθέντα ποσά στον κόμβο Ο.Τ.Α., περιεχόμενο του οποίου αποτελεί και η Ταυτότητα Οφειλής Κατασχετηρίου σύμφωνα με τις προδιαγραφές που έχουν οριστεί.
- ▶ 3. Ο κόμβος Ο.Τ.Α. επεξεργάζεται τις εγγραφές που παραλαμβάνει από τον κόμβο απόδοσης Π.Υ.Π., κάνει ταυτοποίηση των οφειλετών βάσει της Ταυτότητας Οφειλής Κατασχετηρίου, πιστώνει τις μερίδες των οφειλετών και πραγματοποιεί τις αντίστοιχες λογιστικές εγγραφές.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΦΕΙΛΕΤΕΣ

- ▶ Ο κόμβος ΟΤΑ κατά την ολοκλήρωση της ανωτέρω διαδικασίας κατασχετηρίου ενημερώνει τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που είναι εγγεγραμμένα στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και έχουν δηλώσει την προτίμησή τους για ηλεκτρονική επικοινωνία στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) που είναι καταχωρισμένη στο Ε.Μ.Επ.
- ▶ Για οφειλέτες που δεν είναι εγγεγραμμένοι στο ανωτέρω μητρώο, τηρείται η ισχύουσα διαδικασία ενημέρωσης.

ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ: ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ



Άρθρο 33

Τέλη καθαριότητας και φωτισμού σε χώρους στάθμευσης δημοσίας χρήσης

- ▶ Η παρ. 2 του άρθρου 81 του ν. 4530/2018 (Α' 59), περί ανώτατου ορίου τελών καθαριότητας και φωτισμού σε υπαίθριους και στεγασμένους χώρους στάθμευσης ιδιοκτησίας της Αττικό Μετρό Α.Ε., εφαρμόζεται για όλους τους υπαίθριους και στεγασμένους χώρους στάθμευσης δημόσιας χρήσης.
- ▶ 2. Ειδικά για τους υπαίθριους και στεγασμένους χώρους στάθμευσης ιδιοκτησίας Αττικό Μετρό Α.Ε., που χρησιμοποιούνται για διευκόλυνση των μετεπιβιβάσεων των χρηστών του μετρό, τα κάθε είδους τέλη καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζονται κατ' ανώτατο όριο στο 25% της συνολικής επιφάνειάς τους.

Αύξηση αποδόσεων Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων σε Οργανισμούς



Άρθρο 38

Αύξηση αποδόσεων Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού Τροποποίηση παρ. 4 άρθρου 38 ν. 3986/2011 και παρ. 1 άρθρου 72 ν. 5108/2024

- ▶ 1. Στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 38 του ν. 3986/2011 (Α' 152), περί δημοσιονομικών ρυθμίσεων, οι λέξεις «**τρία δισεκατομμύρια επτακόσια ογδόντα οκτώ εκατομμύρια (3.788.000.000) ευρώ**» αντικαθίστανται από τις λέξεις «**τρία δισεκατομμύρια οκτακόσια σαράντα ένα εκατομμύρια (3.841.000.000) ευρώ**» και η παρ. 4 διαμορφώνεται ως εξής:
- ▶ «4. Το συνολικό ποσό των προβλεπόμενων στα άρθρα 259 και 260 του ν. 3852/2010 Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων (ΚΑΠ) των Δήμων και Περιφερειών μειώνεται κατά το ποσό απόδοσης των περιλαμβανομένων στο Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής παρεμβάσεων, που αφορούν τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης. **Το συνολικό ποσό που μεταβιβάζεται κατ' έτος, σύμφωνα με τα άρθρα 259 και 260 του ν. 3852/2010, από τον Τακτικό Προϋπολογισμό στους Δήμους και τις Περιφέρειες δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τρία δισεκατομμύρια οκτακόσια σαράντα ένα εκατομμύρια (3.841.000.000) ευρώ.**»

Άρθρο 38

Αύξηση αποδόσεων Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού

- ▶ 2. Για το έτος 2024, ο προϋπολογισμός του Υπουργείου Εσωτερικών, ενισχύεται με το ποσό των εκατόν οκτώ εκατομμυρίων (108.000.000) ευρώ, από πιστώσεις των Γενικών Κρατικών Δαπανών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, προκειμένου να αποδοθούν:
 - α) αυξημένοι Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι (ΚΑΠ) ύψους οκτώ εκατομμυρίων (8.000.000) ευρώ στις περιφέρειες για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών,
 - β) αυξημένοι Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι ύψους δέκα εκατομμυρίων (10.000.000) ευρώ στους δήμους για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών,

Άρθρο 38

Αύξηση αποδόσεων Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού

- ▶ γ) επιχορήγηση ύψους ενενήντα εκατομμυρίων (90.000.000) ευρώ σε δήμους για την εξόφληση εκκρεμών και ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων προς τρίτους. Το ποσό της επιχορήγησης ανά δήμο δεν μπορεί να υπερβεί το εξήντα τοις εκατό (60%) του ύψους των ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων του προς τρίτους, όπως αυτό προκύπτει από τα στοιχεία που έχουν υποβληθεί για τον μήνα αναφοράς Αύγουστο έτους 2024 στις βάσεις δεδομένων οικονομικών στοιχείων του Υπουργείου Εσωτερικών, σύμφωνα με το άρθρο 41 του ν. 4483/2017 (Α' 107), περί υποβολής των οικονομικών στοιχείων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.). Κάθε επιχορηγούμενος δήμος μεριμνά αμελλητί για την εξόφληση εκκρεμών και ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων. Σε περίπτωση κατά την οποία, από την αντιπαραβολή του ύψους των ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων προς τρίτους μεταξύ των μηνών Δεκεμβρίου και Αυγούστου 2024, προκύψει μείωση που υπολείπεται του ποσού της επιχορήγησης, το ποσό της διαφοράς παρακρατείται από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους έτους 2025 των δήμων που αφορούν και μεταφέρονται στον Λογαριασμό Οικονομικής Ενίσχυσης Ο.Τ.Α. του άρθρου 4β του ν. 4111/2013 (Α' 18).

Άρθρο 38

Αύξηση αποδόσεων Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού

- ▶ 3. Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 5108/2024 (Α' 65), περί επιχορήγησης Ο.Τ.Α. για την εξόφληση υποχρεώσεών τους, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) οι λέξεις «έως την έναρξη ισχύος του παρόντος» αντικαθίσταται από τις λέξεις «έως τη 24η.9.2024», β) οι λέξεις «έως ογδόντα (80) εκατομμυρίων ευρώ» αντικαθίστανται από τις λέξεις «έως εκατό (100) εκατομμυρίων ευρώ» και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:
- ▶ «1. Για την εξόφληση απλήρωτων υποχρεώσεων σε βάρος των δήμων και των περιφερειών από δικαστικές αποφάσεις και διαταγές πληρωμής, οι οποίες έχουν καταστεί τελεσίδικες έως τη 24η.9.2024, και αφορούν αξιώσεις από προμήθειες αγαθών ή παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων, καθώς και αποζημιώσεις από αδικοπραξία, οι δήμοι και οι περιφέρειες δύνανται να επιχορηγούνται από χρηματικά διαθέσιμα ύψους έως εκατό (100) εκατομμυρίων ευρώ, του λογαριασμού που τηρείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με τίτλο «Λογαριασμός Οικονομικής Ενίσχυσης Ο.Τ.Α.».

Άρθρο 38

Αύξηση αποδόσεων Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού

- ▶ Η δυνατότητα εξόφλησης από τα χρηματικά διαθέσιμα του ως άνω προγράμματος δεν αφορά αξιώσεις αναγνωρισμένες: α) με συμβιβασμούς ενδοδικαστικούς, πλην των αποφάσεων που εκδόθηκαν κατ' εφαρμογή του άρθρου 126B του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας (ν. 2717/1999, Α' 97), περί της ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης σε συμβούλιο των διαφορών από αγωγές για απαιτήσεις από διοικητικές συμβάσεις, β) με συμβιβασμούς εξωδικαστικούς ή άλλως, καθώς και γ) με τελεσίδικες αποφάσεις, εφόσον ως προς τη νομική βασιμότητα αυτών υπάρχει αντίθετη νομολογία ανώτατου δικαστηρίου σε σχέση με αυτά που κρίθηκαν από το δικαστήριο της ουσίας.

Άρθρο 38

Αύξηση αποδόσεων Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού

- ▶ Για τη διαπίστωση της ύπαρξης ή μη αντίθετης νομολογίας ανώτατου δικαστηρίου, η αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Εσωτερικών μπορεί να ζητά τη γνώμη του οικείου γραφείου του Νομικού Συμβούλου του Κράτους. Επίσης, **δεν επιχορηγούνται οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.)** για την εξόφληση απλήρωτων υποχρεώσεων σε βάρος τους από δικαστικές αποφάσεις και διαταγές πληρωμής που δύνανται να χρηματοδοτηθούν στο πλαίσιο του ειδικού προγράμματος εξυγίανσης του άρθρου 262 του ν. 3852/2010 (Α' 87).»



Ευχαριστώ!

Θωμάς Γιαννιώτης

E- mail : thgianniotis@gmail.com

Τηλ. Εργ. 2132025982

Κιν. 6975953386