

Συμβουλευτικές Υπηρεσίες

Σύνταξη Κανονιστικών Αποφάσεων Κοινόχρηστων Χώρων για Παραχώρηση Τραπεζοκαθισμάτων

καθώς και σύνταξη όρων & προϋποθέσεων χορήγησης και ανάκλησης της άδειας λειτουργίας μουσικής και μουσικών οργάνων ή την παράταση αυτής, στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

& Υπαίθριου Εμπορίου

& συναφών κανονιστικών πράξεων π.χ. θρησκευτικές εμποροπανηγύρεις, αδειοδότηση καντίνας σε ιδιωτικό ή δημόσιο χώρο κλπ.

Η σύνταξη και εφαρμογή Κανονιστικής Απόφασης Κοινοχρήστου Χώρου αποτελεί θεσμική υποχρέωση των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, η οποία συνδέεται άμεσα με την άσκηση κανονιστικής αρμοδιότητας, την εφαρμογή του ψηφιακού συστήματος MyStreet, την εφαρμογή του ψηφιακού συστήματος υποχρεωτικά στην πλατφόρμα openmarket.mindev.gov.gr και τη διασφάλιση των δημοσικών εσόδων.

Η απουσία επικαιροποιημένου και λειτουργικά εφαρμόσιμου κανονιστικού πλαισίου οδηγεί σε αδυναμία ελέγχου της χρήσης του κοινοχρήστου χώρου και σε σημαντικά διαφυγόντα έσοδα, λόγω αυθαίρετων ή υπερβάλλουσων καταλήψεων και μη ορθής βεβαίωσης τελών.

Η υλοποίηση της εν λόγω υποχρέωσης καθίσταται ιδιαίτερα δυσχερής λόγω της χρόνιας έλλειψης προσωπικού στους Δήμους, του αυξημένου φόρτου εργασίας των δημοσικών υπηρεσιών και της πολυτλοκότητας του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου.

Οι Τεχνικές, Οικονομικές και λοιπές συναρμόδιες υπηρεσίες καλούνται να ανταποκριθούν σε πλήθος καθημερινών αρμοδιοτήτων, χωρίς να διαθέτουν τον απαιτούμενο χρόνο και την εξειδικευμένη υποστήριξη για την ολοκληρωμένη επεξεργασία κανονιστικών πράξεων με αυξημένες νομικές, διοικητικές και οικονομικές απαιτήσεις.

Για τους ανωτέρω λόγους κρίνεται αναγκαία η υποστήριξη του Δήμου από εξειδικευμένη εταιρεία συμβούλων, η οποία θα συμβάλει ουσιαστικά στη σύνταξη μιας νομικά άρτιας, λειτουργικά εφαρμόσιμης και προσαρμοσμένης στις τοπικές ανάγκες Κανονιστικής Απόφασης, σε στενή συνεργασία με τις συναρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου και ιδίως με τις Τεχνικές και Οικονομικές Υπηρεσίες.

Αναγκαιότητα Συμμόρφωσης

Η σύνταξη και εφαρμογή Κανονιστικών Αποφάσεων για τη χρήση κοινοχρήστου χώρου αποτελεί θεσμική υποχρέωση των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, στο πλαίσιο άσκησης της κανονιστικής τους αρμοδιότητας και της εφαρμογής του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου.

Η έλλειψη ή η πλημμελής σύνταξη Κανονιστικής Απόφασης συνεπάγεται αδυναμία ελέγχου, αυξημένο διοικητικό και ελεγκτικό κίνδυνο, καθώς και έκθεση του Δήμου σε ακυρώσεις διοικητικών πράξεων.

Ωφελιμότητα Συμμόρφωσης

Η συμμόρφωση μέσω ολοκληρωμένων Κανονιστικών Αποφάσεων Κοινοχρήστου Χώρου συμβάλλει καθοριστικά στην εύρυθμη λειτουργία της πόλης, στη διαφάνεια της διοικητικής δράσης και στην ισότιμη μεταχείριση πολιτών και επιχειρήσεων.

Παράλληλα, δημιουργεί σαφές πλαίσιο ελέγχου και εφαρμογής, μειώνει τις αυθαίρεσες και οδηγεί στη διασφάλιση και αύξηση των δημοσικών εσόδων, περιορίζοντας τα διαφυγόντα τέλη από μη ορθές ή μη δηλωμένες χρήσεις κοινοχρήστου χώρου.

Η ορθή κανονιστική ρύθμιση ενισχύει την αξιοπιστία του Δήμου και τη λειτουργική αξιοποίηση του κοινοχρήστου χώρου.

Αναγκαιότητα Εξειδικευμένου Συμβούλου

Η πολυπλοκότητα του θεσμικού πλαισίου, οι συχνές νομοθετικές μεταβολές, οι απαιτήσεις της εφαρμογής MyStreet και η ανάγκη εξειδίκευσης των ρυθμίσεων στις τοπικές συνθήκες, σε συνδυασμό με τη διαχρονική έλλειψη προσωπικού στους Δήμους, καθιστούν αναγκαία την υποστήριξη από εξειδικευμένη εταιρεία συμβούλων.

Η συνδρομή συμβούλου διασφαλίζει τη νομική αρτιότητα, τη λειτουργική εφαρμοσιμότητα και την ολοκληρωμένη επεξεργασία της Κανονιστικής Απόφασης, σε συνεργασία με τις συναρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου και ιδίως με τις Τεχνικές και Οικονομικές Υπηρεσίες.

Η Forum Consulting

διαθέτει ειδική Ομάδα Τεχνοκρατών & Νομικών Συμβούλων, η οποία θα συμβάλλει ουσιαστικά στην Σύνταξη μιας Νομικά Άρτιας, Λειτουργικά Εφαρμόσιμης & Προσαρμοσμένης στις Τοπικές Ανάγκες Κανονιστικής Απόφασης:

- ✓ Κοινόχρηστων Χώρων για την Παραχώρηση Τραπεζοκαθισμάτων, καθώς και σύνταξη που αφορά τους όρους και τις προϋποθέσεις χορήγησης και ανάκλησης της άδειας λειτουργίας μουσικής και μουσικών οργάνων και την παράταση αυτής, στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος
- ✓ Υπαίθριου Εμπορίου και συναφών κανονιστικών πράξεων π.χ. θρησκευτικές εμποροπανηγύρεις, αδειοδότηση καντίνας σε ιδιωτικό ή δημόσιο χώρο κλπ.

Ειδικότερα, παρέχουμε Υπηρεσίες

- Επιτελική και συμβουλευτική υποστήριξη στον Δήμο για τον σχεδιασμό και τη διαμόρφωση του κανονιστικού πλαισίου που διέπει τη χρήση κοινοχρήστου χώρου.
- Αναλυτική εξέταση και αξιολόγηση του τυχόντος ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου του Δήμου, με εντοπισμό κενών, ασαφειών και σημείων που χρήζουν επικαιροποίησης ή αναμόρφωσης.
- Νομική και διοικητική τεκμηρίωση των κανονιστικών ρυθμίσεων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τη διοικητική πρακτική και τη σχετική νομολογία.
- Σύνταξη ή επικαιροποίηση Κανονιστικής Απόφασης Κοινοχρήστου Χώρου, προσαρμοσμένης στις τοπικές ιδιαιτερότητες, τις λειτουργικές ανάγκες του Δήμου και τις απαιτήσεις της εφαρμογής MyStreet.
- Διαμόρφωση σαφών και εφαρμόσιμων όρων, προϋποθέσεων και περιορισμών παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου, με στόχο την ισότιμη μεταχείριση των πολιτών και την αποφυγή αυθαίρετων χρήσεων.
- Καθορισμό πλαισίου ελέγχων, παραβάσεων και διοικητικών κυρώσεων, σε συνεργασία με τις συναρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, με έμφαση στη λειτουργική εφαρμογή και τη διασφάλιση των δημοτικών εσόδων.
- Παροχή κατευθύνσεων για την ορθή και ενιαία αξιοποίηση του ψηφιακού συστήματος MyStreet στο πλαίσιο εφαρμογής της Κανονιστικής Απόφασης.
- Συνεργασία και συντονισμό με τις αρμόδιες Τεχνικές Υπηρεσίες και τις Οικονομικές Υπηρεσίες του Δήμου, προκειμένου οι κανονιστικές ρυθμίσεις να είναι τεχνικά εφαρμόσιμες και οικονομικά αποδοτικές.
- Σύνταξη του τελικού κειμένου εισήγησης προς τα αρμόδια συλλογικά όργανα του Δήμου, πλήρως διαμορφωμένου και έτοιμου προς υποβολή.
- Παροχή οδηγιών και πρακτικών κατευθύνσεων προς τις δημοτικές υπηρεσίες για την ενιαία εφαρμογή της Κανονιστικής Απόφασης